

부산광역시 고시 제2013-198호

장안일반산업단지 산업단지계획 변경 승인·고시 및 지형도면 고시

부산광역시 고시 제2012-252호(2012.6.27)로 변경 승인된 장안일반산업단지와 연결하여 반통일반산업단지계획 승인됨에 따라 장안일반산업단지 일부 구역계를 변경하고자 산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 변경 승인·고시 하고 동시에 토지이용규제기본법 제8조 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조의 규정에 따라 지형도면을 작성하여 고시합니다.

2013. 05. 22 부산광역시

I. 산업단지 지정(개발계획)변경

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적

- 가. 명칭 : 장안일반산업단지
나. 위치 : 기장군 장안읍 반룡리 일원
다. 면적 기정 : 1,314,607.8㎡
변경 : 1,300,921.7㎡ (감 13,686.1㎡)

* 변경사유 : 반통일반산업단지계획 승인에 따른 구역계 변경

- 2. 산업단지의 지정목적(변경없음)
3. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)
4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경없음)
5. 주요 유치업종 및 배치계획(변경없음)
6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)
가. 토지이용계획

Table with 5 columns: 구분, 면적(㎡), 구성비(%), 비고. Rows include industrial site, residential, public, and other land use categories.

* 변경사유 : 장안일반산업단지와 연결하여 반통일반산업단지계획 승인에 따른 구역계 변경(완충녹지 및 도로일부 축소)

- 나. 주요기반시설계획 : 도시관리계획의 도시계획시설과 같음
다. 공공처리시설계획(변경없음)
7. 산업단지개발을 위한 주요시설 지원계획(변경없음)
8. 관계도서 열람방법
○ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제7조의4의 규정에 의거 부산광역시(산업입지)와 기장군(교통경제)에 비치하고 일반인에게 열람

II. 산업단지 실시계획(변경)

- 1. 산업단지의 명칭(변경없음)
2. 사업시행자의 성명(변경없음)
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경)
가. 위치 : 기장군 장안읍 반룡리 일원
나. 면적 기정 : 1,314,607.8㎡
변경 : 1,300,921.7㎡ (감 13,686.1㎡)

* 변경사유 : 반통일반산업단지계획 승인에 따른 구역계 변경
5. 사업시행기간 및 방법(변경없음)
6. 도시계획결정에 관한 사항(변경)
가. 도시기본계획(변경없음)
나. 도시관리계획(변경)
1) 용도지역(변경)
가) 용도지역 결정(변경) 조서

Table with 5 columns: 구분, 면적(㎡), 비고. Rows include total area, general public area, residential area, and natural green area.

나) 용도지역 결정(변경) 사유서

Table with 5 columns: 도면표시번호, 위치, 용도지역, 면적(㎡), 용적률(%), 결정(변경)사유. Rows show changes in land use designations.

2) 도시계획시설(변경)

(1) 도로(변경부분만 기재)

① 도로 결정(변경) 조서

Table with 7 columns: 구분, 도로명, 폭(m), 기능, 연장(m), 기점, 종점, 사용상태, 주요구조, 최초결정일, 비고. Rows list road specifications and changes.

* ()안은 도로 전체 연장인

② 도로 결정(변경) 사유서

Table with 4 columns: 변경전 도로명, 변경후 도로명, 변경내용, 변경사유. Rows show road name changes and reasons.

- (2) 주차장(변경없음)
(3) 공원(변경없음)
(4) 녹지(변경부분만 기재)

① 녹지 결정(변경) 조서

Table with 6 columns: 구분, 도면표시번호, 시설명, 시설의세부, 위치, 면적(㎡), 최초결정일, 비고. Rows list green space details.

② 녹지 결정(변경) 사유서

Table with 4 columns: 구분, 도면표시번호, 시설명, 변경내용, 변경사유. Rows show reasons for green space changes.

- (5) 유수지(변경없음)
(6) 수질오염방지시설(변경없음)
(7) 수도공급설비(변경없음)
(8) 전기공급설비(변경없음)

3) 지구단위계획(변경)

가) 지구단위계획구역(변경)

(1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

Table with 5 columns: 구분, 구역명, 위치, 면적(㎡), 비고. Rows show zoning plan details.

(2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

Table with 4 columns: 도면표시번호, 구역명, 위치, 변경사유. Rows show reasons for zoning changes.

나) 가구 및 획지에 관한 계획(변경없음)

다) 건축물 등에 관한 계획(변경없음)

III. 지형도면 고시

1. 지형도면 작성 변경내용 고시내용

가. 지형도면 작성 조서(토지이용규제기본법 제8조)

Table with 5 columns: 지역·지구 등 명칭, 위치, 면적(㎡), 비고. Rows show terrain map details.

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료(계재생략)

부산광역시 고시 제2013-192호

도시계획시설(광장)사업 실시계획인가 고시

국토해양부 고시 제2008-318호(2008.7.16)로 도시계획시설 결정(변경)된 부산광역시 강서구 불림동 956-8번지 일원의 도시계획시설(광장) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획 인가하였음을 고시합니다.

2013년 5월 15일 부산광역시

1. 도시계획시설사업 실시계획인가 개요

- 가. 사업시행지 : 부산광역시 강서구 불림동 956-8번지 일원
나. 사업의 종류 및 명칭
(1) 사업의 종류 : 도시계획시설(광장)사업
(2) 사업의 명칭 : 남해고속도로 제2차선(병정~사상) 구간 확장구간내 가락IC 영업소 신축공사

다. 사업시행 규모 : 부지면적 5,451㎡, 건축면적 1,031.74㎡, 연면적 598.00㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- (1) 한국도로공사(대표자 장석호)
(2) 경기도 성남시 수정구 금동동 293-1
마. 사업의 착수에정일 및 준공예정일
(1) 착수에정일 : 인가일로부터 3개월 이내
(2) 준공예정일 : 2014년 12월

2. 사용 또는 수용할 토지(지장물) 및 소유권 이외의 권리자 조서

Table with 8 columns: 연번, 소재지, 지번, 지목, 지적(㎡), 편입면적(㎡), 소유자, 소유권이외의권리, 비고. Rows list land and rights affected by the project.

우동2구역 주택재개발정비사업조합 고시 제2013-01호

우동2구역 주택재개발정비사업 이전고시

1. 부산광역시고시 제2007-119호(2007.12.21)로 관리처분계획 인가 고시되고, 부산광역시 제2013-35호(2013.02.22)로 공사완료 및 준공인가 된 우동2구역 주택재개발정비사업에 대

하여 도시및주거환경정비법 제54조제1항 내지 제2항의 규정에 의하여 소유권을 이전하고자 대지 및 건축물의 소유권 이전내용을 고시합니다.
2. 관계 서류는 우동2구역 주택재개발정비사업 사무소(☎ 051-731-7900)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2013년 5월 22일 우동2구역 주택재개발 정비사업조합 조합장 김 중 회

- 고시내용 -

- 1. 재개발사업의 명칭 : 우동2구역 주택재개발정비사업
2. 사업구역의 위치 및 면적(지적확정측량성고도에 의함)
1) 위치 : 부산광역시 해운대구 우동 1527번지 외 10필지
2) 정비구역 면적 : 63,628㎡
3) 이전고시 면적 : 63,353㎡, 실사용대지면적 : 44,490.2㎡
3. 시행자의 주된사무소 및 성명
1) 사무소 : 부산광역시 해운대구 해운대로483번가길 9, (우동, 3층)
2) 성명 : 우동2구역 주택재개발정비사업조합 (조합장 : 김중회)
4. 관리처분계획인가일 : 2007. 12. 21
5. 준공일자 : 2013. 02. 22
6. 공사완료 고시일 : 2013. 02. 27
7. 이전고시 내역

Table with 5 columns: 구분, 위치, 지목, 면적(㎡), 비고. Rows show land area details for the project.

* 정비구역 면적과 이전고시 면적 불일치 사유 : 철도 부지 면적 일부 제외

2) 건축시설

Table with 4 columns: 구분, 아파트(1,2단지), 근린생활시설, 비고. Rows show building details.

3) 대지 또는 건축시설별 분양대상 권리자수

Table with 10 columns: 공급대상, 주택규모별(전용면적기준) 권리세대수, 상가규모별(전용면적기준) 권리세대수, 그밖의건축시설면적(㎡). Rows show beneficiary counts for different property types.

4) 이전설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수

Table with 5 columns: 권리종류(소계, 근저당, 가처분, 가압류, 압류). Rows show types and counts of non-ownership rights.

부산광역시 입법예고 제2013-35호

「부산디자인센터 설립 및 운영 지원 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「부산광역시 자치법규의 입법예고에 관한 조례」제3조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2013년 5월 22일 부산광역시

부산디자인센터 설립 및

운영 지원 조례 일부개정조례안 입법예고

- 1. 개정이유
부산시 산하 출자·출연기관의 사업계획 예산안 제출시기 통일 및 재무제표에 관한 감사보고서 제출 등을 명확히 하여 재정운용상 투명성과 책임성을 제고하고자 부산디자인센터 설립 및 운영 지원조례를 개정하려는 것임
2. 주요내용
가. 사업계획서·결산서 등의 제출시기 조정(제8조제1항)
○ 사업계획서와 예산서를 사업연도 개시 1개월 전까지를 사업연도 개시 전까지로 조정함

3. 의견제출
이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2013년 6월 11일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 부산광역시(참조 : 경제정책과, 부산광역시 연제구 중앙대로 1001)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 경제정책과(전화 : 888-2114, FAX : 888-2109, E-mail : pjh7609@korea.kr)로 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬성·반대 여부 및 그 사유)
나. 성명(단체의 경우에는 단체명 및 대표자 성명), 주소 및 전화번호

* 이 조례의 입법안은 부산광역시 홈페이지(http://www.busan.go.kr)에 게재되어 있습니다. (부산광역시 홈페이지 : 행정정보 → 행정자료실 → 법무행정정보 → 자치법규입법예고)