

사하구 고시 제2013-118호

당리1구역 주택재개발정비사업 관리처분계획(변경)인가 고시

부산광역시 사하구 당리동 572번지의 4필지상의 당리1구역 주택재개발사업을 위한 관리처분 계획인가 신청에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제48조 제1항 규정에 의거 관리처분계획 (변경)인가하고 같은 법 제49조 제3항 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2013년 12월 4일 부산광역시 사하구청장

- 1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 당리1구역 주택재개발정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적 : 부산광역시 사하구 당리동 572번지의 4필지(면적 30,165.80㎡)
3. 사업시행자의 성명 : 당리1구역 주택재개발정비사업조합 조합장 김말일
4. 사업시행자의 주소 : 부산광역시 사하구 승학로71번길 30, 상가동 지하4층 (당리동, 당리푸르지오아파트)
5. 관리처분계획인가일 및 인가번호 : 2013년 12월 2일(사하구 제2008-1(4)호) ※ 최초 2008년 2월 5일(사하구 제2008-1호)

6. 관리처분계획인가의 요지 가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획 - 변경없음

Table with 8 columns: 용도, 대지면적(㎡), 동수, 층수, 세대수, 건축면적(㎡), 비고. Rows include 주택 (subdivided into 小계, 분양, 임대), 상가, and 계.

나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획 - 변경없음

Table with 12 columns: 공급대상, 계, 36.36(㎡), 49.33(㎡), 59.96(㎡), 84.98(㎡), 84.96(㎡), 84.99(㎡), 102.30(㎡), 124.94(㎡), 140.22(㎡), 상가면적(㎡). Rows include 小계, 토지등 소유자, 보류시설, 일반분양, 임대.

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설의 명세 등 - 변경없음

Table with 10 columns: 종류, 명칭, 규모(㎡), 설치비용, 관리청, 종류, 명칭, 규모(㎡), 국공유지(㎡), 무상양여(㎡). Rows include 도로, 공공공지.

라. 기존건축물의 철거 예정시기 : 변경없음

부산시설공단 공고 제 2013-196호

공 시 송 달 공 고

지하도상가관리운영 규정 제9조 및 지하도상가 점포 임대차 계약서 제6조, 제12조에 의거 임대료, 관리비의 장기체납 및 점포 장기 미영업시 계약해지토록 하고 있어, 행정절차법 제14조 제4항 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달(공고)하고자 합니다.

- 1. 예정된 처분의 내용 : 임대차계약 해지
2. 처분의 원인된 사실 : 임대료·관리비 장기체납(3개월 이상 체납) 등
3. 공 시 송 달 의 내 용 : 임대차 계약해지 등의 처분을 위한 청문 실시
4. 처 분 대 상

Table with 6 columns: 구분, 위치, 목적, 계약기간, 주 소, 설명. Lists tenants and their contract details.

- 5. 청문일자 및 장소 가) 청문일자 : 2013년 12월 20일 (금) 10:00~16:30(예정) 나) 청문장소 : 지하도상가사업소 관리사무실
6. 공 고 기 간 : 2013. 12. 4. ~ 2013. 12. 19(16일간)
7. 계 시 장 소 : 부산시보 및 공단 인터넷 홈페이지 등
8. 기 타 사 항 : 청문에 미참석 또는 청문 기간까지 의견(서면, 구술 또는 정보통신망)을 제출하지 아니하는 경우 계약해지에 이의가 없는 것으로 간주하여 계약해지를 취소할 예정이며 기타 자세한 사항은 부산시설공단 지하도상가 관리실(051-713-8203, FAX : 051-713-8259)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2013년 12월 4일 부산시설공단이사장

부산광역시 고시 제2013-459호

정관일반산업단지 실시계획 변경(도로, 녹지 일부) 승인·고시

부산광역시 고시 제2010-421호(2010. 11. 24)로 변경 결정된 정관일반산업단지내 기반시설에 대한 공사가 완료되어 분할측량을 반영한 면적오차 변경 사항이 있어 『산업입지 및 개발에 관한 법률』제13조의3, 제18조 및 같은법 시행령 제15조의3, 같은법 시행규칙 제6조의3 규정에 따라 산업단지개발 실시계획 변경 승인하고, 같은법 제19조의 2의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다. 관계도서는 부산광역시(산업입지과) 및 기장군(교통경제과)에 비치하고 일반인에게 보입니다. 도면은 게재를 생략합니다.

2013. 12. 4. 부산광역시장

- 실시계획 변경 개요
1. 사업시행자 : 한국토지주택공사 사장 이재영
2. 사업의 명칭 : 부산정관일반산업단지 실시계획 변경(도로, 녹지 일부)
3. 실시계획 변경사유 : 분할측량결과에 따른 면적오차정정
4. 산업단지의 개발기간과 방법 가. 개발기간 : 1단계 - 2001 ~ 2006.12, 2단계 - 2001 ~ 2010.03 나. 개발방법 : 공용개발
5. 사업개요(기반시설 변경) 가. 도로변경(소로1-110) : 298.3㎡→298.5㎡(증 0.2㎡) 나. 완충녹지 변경(도면표시273) : 573.2㎡→573.0㎡(감 0.2㎡)

Table with 5 columns: 구분, 기정, 변경, 구성비(%), 비고. Shows area changes for various land types like 公園用地, 住宅用地, etc.

※ 변경사유 : 분할측량결과 반영에 따른 면적오차정정

- 7. 주요기반시설계획 : 도시관리계획의 도시계획시설과 같은 가. 도로(변경부분만 게재) 도로 결정 조서

Table with 10 columns: 구분, 등급, 류별, 번호, 폭원(㎡), 기능, 연장(㎡), 기점, 종점, 사용형태, 주요 경유지, 최초 결정일, 비고. Details road specifications.

※ 변경사유 : 분할측량결과 반영에 따른 면적오차정정

나. 녹지(변경부분만 게재) ① 녹지 결정 조서

Table with 8 columns: 구분, 도면표시 번호, 시설명, 시설의 세분, 위 치, 면적(㎡) 기정, 변경, 변경후, 최초 결정일, 비고. Details green space changes.

※ 변경사유 : 분할측량결과 반영에 따른 면적오차정정

- 8. 기타 상기 기반시설일부 변경(도로, 녹지)사항 외에는 변경사항 없음. 끝

부산광역시 공고 제2013-1801호

도시계획시설사업(태종대유원지 제7주차장) 실시계획(안) 열람공고

도시계획시설사업(태종대유원지 제7주차장-2단계)실시계획(안)에 대하여『국토의 계획및이용에관한법률』제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 다음과 같이 열람공고하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

관계도서는 부산광역시(녹지정책과 888-5145) 및 영도구(경제진흥과 419-4531)에 비치하오니 의견이 있으신 분은 의견서를 열람기간내 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2013. 12. 4. 부산광역시장

- 1. 사업의 위치 : 부산시 영도구 전망로 24일원
2. 사업의 종류 : 도시계획시설사업
3. 사업의 명칭 : 태종대유원지 제7주차장 2단계 조성공사
4. 사업의 규모 : 주차장 조성 13,416㎡
5. 사업시행자의 명칭 및 주소 가. 성 명 : 부산시설공단 이사장 나. 주 소 : 부산광역시 영도구 전망로 24
6. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일~인가일로부터 12개월
7. 열람기간 : 2013. 12. 4. ~ 2013. 12. 17.

Table with 10 columns: 번호, 소재지, 지 번, 지목, 지적(㎡), 편입면적(㎡), 소 유 자 (주소, 성명), 소유권이외의권리 (주소, 성명, 권리내용). Lists land parcels for the parking lot project.