

부산광역시 고시 제2013-350호

도시관리계획(도시설도) 결정(변경) 및 지형도면 고시

- 부산광역시 고시 제2013-337호로 기 고시된 「부산도시철도 1호선 연장(다대구간) 건설사업」 다대포정거장 의부출입구 변경 및 「부산도시철도 1, 2호선 정거장 시설개량공사(4차)」에 대하여 부산광역시 도시계획시설(도시설도)을 「도시철도법」 제23조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은 법 시행령 제27조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 지형도면을 작성하여 고시합니다.
- 관계도서(지형도면은 토지이용정보시스템 "http://luris.mtm.go.kr"에서 열람가능)는 부산광역시청(교통정책과 ☎051-888-4392), 남구청(건설과 ☎607-4731), 수영구청(건설과 ☎610-4714), 사하구청(교통정책과 ☎220-4553)에 비치하고 일반인 및 토지소유자 등 이해관계인에게 보냅니다.

2013년 10월 2일  
부산광역시청

□ 도시관리계획(도시설도) 결정(변경) 지형도면 고시조서  
○ 도시철도(부산지하철 1호선 정거장)

구분	도면번호	시설명	시설의종류	위치			연장(m)	면적(㎡)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요점				
기정	33	철도(부산도시철도 1호선)	도시설도(다대포정거장)	-	사하구 다대동 1552-2번지 일원	-	157	13,427.5	부고 제2010-99호(2010.3.10)	
변경	33	철도(부산도시철도 1호선)	도시설도(다대포정거장)	-	사하구 다대동 1552-2번지 일원	-	157	13,436.3		증) 7.8㎡

○ 도시철도(부산지하철 2호선 정거장)

구분	도면번호	시설명	시설의종류	위치			연장(m)	면적(㎡)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요점				
기정	24	철도(부산지하철 2호선)	도시설도(롯데점거장)	-	남구 대연동 1707번지 일원	-	185	4,514.6	건고제1992-331호(92.08.27)	부고제2012-50호(12.01.02)
변경	24	철도(부산지하철 2호선)	도시설도(롯데점거장)	-	남구 대연동 1707번지 일원	-	185	4,519.0		•면적변경 증) 4.4㎡
기정	30	철도(부산지하철 2호선)	도시설도(수영점거장)	-	수영구 관안동 1091-1번지 일원	-	185	4,687.9	건고제1992-331호(92.08.27)	부고제2013-270호(13.07.03)
변경	30	철도(부산지하철 2호선)	도시설도(수영점거장)	-	수영구 관안동 1091-1번지 일원	-	185	4,688.0		•면적변경 증) 0.1㎡

○ 도시철도(부산지하철 1호선 정거장) 결정(변경) 사유서

도면번호	시설명	변경내용	변경사유
33	철도(부산도시철도 1호선: 다대포정거장)	•면적: 13,427.5㎡ → 13,436.3㎡ (증) 7.8㎡	•도시철도 출입구 변경을 통해 사유지 보상에 따른 민원을 해소하고 원활한 도시철도 건설을 위함

○ 도시철도(부산지하철 2호선 정거장) 결정(변경) 사유서

도면번호	시설명	변경내용	변경사유
24	철도(부산지하철 2호선: 롯데점거장)	•면적: 4,514.6㎡ → 4,519.0㎡ (증) 4.4㎡	•면의사범외 외부면적의 위치변경으로 인한 정거장 면적 증가
30	철도(부산지하철 2호선: 수영점거장)	•면적: 4,687.9㎡ → 4,688.0㎡ (증) 0.1㎡	•면의사범외 외부면적의 위치변경으로 인한 정거장 면적 증가

□ 관계도면: 제재생략(위 비치장소 보관도면과 같음)

부산광역시 고시 제2013-351호

「명례일반산업단지」 및 「기룡2일반산업단지」 산업단지계획(변경) 승인고시

- 부산광역시 기장군 장안읍 명례리, 기룡리, 장안리, 오리 일원의 「명례일반산업단지」 및 부산광역시 기장군 장안읍 기룡리 1127번지의 「기룡2일반산업단지」에 대하여 「산업단지인허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조의 규정 및 「산업단지 및 개발에 관한 법률」 제31조의 규정에 따라 아래와 같이 「산업단지계획(변경)」을 승인고시합니다.
- 관계서류는 부산광역시(산업입지과 ☎051-888-2362) 및 기장군(교통정책과 ☎051-709-4493)에 비치하여 일반인에게 보이며, 도면 게재는 생략합니다.

2013. 10. 2  
부산광역시청

1. 명례일반산업단지 산업단지계획 변경

- 산업단지의 명칭: 명례일반산업단지(변경없음)
- 산업단지의 지정목적 및 용도성(변경없음)
- 지정대상지역의 위치 및 면적(변경없음)
  - 가. 위치: 기장군 장안읍 명례리·장안리·기룡리·오리 일원
  - 나. 면적: 1,552,261㎡
- 산업단지의 개발기간 및 방법(변경없음)
- 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)
- 사업비: 318,354백만원(변경없음)
- 주요유치업종 및 유치업종배치계획(변경있음)
  - 가. 주요유치업종(변경없음)
    - 식음료 제조업(C10)
    - 의복·의복액세서리 및 모피제품 제조업(C25)
    - 1차금속 제조업(C24)
    - 금속가공제품 제조업(C25)
    - 전기장비 제조업(C28)
    - 기타 기계 및 장비 제조업(C29)
    - 기타 운송장비 제조업(C31)
    - 가구 제조업(C32)
    - 창고 및 운송관련 서비스업(H52)
  - 나. 유치업종배치계획(변경있음)

분류코드	구분	면적(㎡)			구성비(%)
		기점	종점	변경	
-	합계	888,793	393	888,400	100.0
C10	식음료 제조업	9,917	-	9,917	1.1
C14	의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업	44,022	-	44,022	5.1
C24	1차금속 제조업	153,843	241,124	152,119	17.5
C25	금속가공제품 제조업: 기계 및 가구 제외	163,947	-	163,947	18.9
C28	전기장비 제조업	74,406	-	74,406	8.6
C29	기타 기계 및 장비 제조업	79,962	322	79,940	9.2
C31	기타 운송장비 제조업	323,582	241,124	325,235	37.5
C32	가구 제조업	3,396	-	3,396	0.4
H52	창고 및 운송관련 서비스업	15,718	-	15,718	1.8

- 다. 변경사유
  - 입주코자 하는 업체의 변경(추가)이 발생하여 그 결과를 반영한 유치업종배치계획 변경 수립
- 라. 입주수요 및 업체(변경있음)
  - 총 71개 업체 중 66개 업체가 분양자로 예정되어 있으며, 미확정된 5개 업체(44,327㎡)는 사업시행자인 부산상관산업단지(주)에서 일반분양을 통해 공급할 계획임(산업단지 및 개발에 관한 법률시행령 제42조의3 제④항)
  - \* 업체는 심의내용과 같으며, 게재는 생략

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경있음)

가. 토지이용계획(변경있음)

구분	면적(㎡)	구성비(%)			비고
		기점	변경	변경률	
합계	1,552,261	-	1,552,261	100.0	-
산업시설용지	888,793	393	888,400	56.0	-
지원시설용지	96,481	증) 1	96,482	6.2	-
지원시설	43,927	-	43,927	2.8	-
주거지역	9,722	-	9,722	0.6	-
폐기물처리시설	26,133	-	26,133	1.7	-
전기공급설비(변전시설)	3,046	-	3,046	0.2	-
전기공급설비(송전탑)	10,075	-	10,075	0.6	-
전기공급설비(송전선로)	3,578	증) 1	3,579	0.2	-
공공시설용지	586,867	증) 392	587,379	37.8	-
도로	208,132	증) 584	208,716	13.4	-
공원	67,780	증) 4,259	63,521	4.4	증) 10.3
광장	14,476	-	14,476	0.9	-
녹지	21,514	-	21,514	1.4	-
농지	244,761	증) 273	244,488	15.8	-
수도공급설비(배수지)	5,079	증) 4,259	9,338	0.3	증) 10.3
수질오염방지시설(배수종말처리시설)	8,760	-	8,760	0.6	-
유수지(조류시설)	12,399	증) 82	12,481	0.8	-
구거	4,985	증) 1	4,985	0.3	-

나. 기반시설계획(변경있음)  
○ 도시관리계획의 도시계획시설과 같음

다. 공급처리계획(변경있음)  
○ 용수공급계획(변경있음)

구분	용수수요량(㎡/일)			급수계통	급수방법
	계	공급용수	생활용수		
기정	4,795.3	4,148.8	646.5	명장정수장	산성 수도공급설비(배수지)인입후 공급
변경	4,792.2	4,145.6	646.6		

○ 오·폐수처리계획(변경있음)

구분	오·폐수량(㎡/일)			처리방법
	발생 오·폐수량	지하수 유입량	계통 오·폐수량	
기정	2,942.6	147.1	3,089.7	산성 폐수종말처리시설로 유입후 처리
변경	2,942.5	147.1	3,089.6	

○ 에너지공급계획(변경있음)  
- 전력공급계획

구분	최대부하(KVA)				공급방법
	계	산업시설	지원시설	공공시설	
기정	64,553	58,913	4,813	827	고압철탑(154kV)으로부터 산성 전기공급설비(변전소)를경유하여 공급
변경	64,293	58,653	4,813	827	

- 열공급계획

구분	열수요량(Gcal/년)			공급방법
	계	산업시설	지원 및 공공시설	
기정	321,505	317,594	3,911	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업시설용지의 공업열 공급               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 간헐적 공급방식</li> <li>• 개발업체시설을 설치하여 사용</li> <li>• 직접열 공급방식</li> <li>• 공업열과 취사용으로 사용되며 연료는 청정연료인 LNG로 계획</li> </ul> </li> <li>○ 지원시설 및 공공시설의 난방열 공급               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 연면적 3,000㎡이상의 시설은 중앙집중식 난방방향을 사용하며 3,000㎡ 미만의 시설의 경우 개별 난방방향을 구분하여 설치</li> </ul> </li> </ul>
변경	320,319	316,408	3,911	

- 도시가스공급계획

구분	도시가스수요량(천Nm³/년)			공급방법
	계	산업시설	지원 및 공공시설	
기정	32,017	31,581	436	(주)부산도시가스의 배관망을 이용하여 공급
변경	25,329	25,488	436	

○ 통신시설계획(변경있음)

구분	통신 회선수(회선)			공급방법
	계	산업시설	지원 및 공공시설	
기정	10,405	8,688	1,579	138
변경	10,444	8,684	1,579	181

- 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획(변경없음)
- 채원조달 및 연차별 투자계획(변경없음)
- 수용·사용할 토지, 건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 '공인' 사업자를 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률, 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경없음)
- 도시관리계획 결정(변경) 계획(변경있음)
  - 가. 용도지역(변경없음)

구분	면적(㎡)	구성비(%)			비고
		합계	기점	변경	
합계	1,552,261	-	1,552,261	100.0	-
주거지역	17,130	-	17,130	1.1	-
제3종일반주거지역	17,130	-	17,130	1.1	-
산업지역	19,492	-	19,492	1.3	-
근린상업지역	19,492	-	19,492	1.3	-
공업지역	1,147,366	-	1,147,366	73.9	-
일반공업지역	1,127,589	-	1,127,589	72.6	-
중공업지역	19,777	-	19,777	1.3	-
녹지지역	368,273	-	368,273	23.7	-
자연보존지역	368,273	-	368,273	23.7	-

주) 부고 제2013-251호(2013.07.03.) 오기로 인한 면적 정정

나. 도시계획시설(변경있음)

1) 도로(변경있음)

구분	종류	총계			1류			2류			3류		
		노선수(개소)	연장(㎞)	면적(㎡)	노선수(개소)	연장(㎞)	면적(㎡)	노선수(개소)	연장(㎞)	면적(㎡)	노선수(개소)	연장(㎞)	면적(㎡)
합계	기정	25	12,247	212,593	1	126	1,305	17	9,388	145,912	7	2,653	64,476
	변경	26	12,415	213,177	1	126	1,305	18	9,636	147,336	7	2,653	64,476
판교	기정	1	534	21,605	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	1	534	21,605	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	기정	2	1,222	31,244	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	2	1,222	31,244	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	기정	19	10,285	156,820	-	-	-	15	9,385	145,238	4	897	11,627
	변경	19	10,282	156,857	-	-	-	15	9,385	145,230	4	897	11,627
소로	기정	3	306	2,624	1	126	1,305	2	180	1,519	-	-	-
	변경	4	377	3,471	1	126	1,305	3	251	2,166	-	-	-

주1) 도로 총면적 213,177㎡ 중 4,461㎡는 광장(일체교차로)과 증폭되는 면적임  
주2) 기룡2산업단지 내 소로2-1호선을 연장하여 산업단지내 진출입로 개설



○ 열매사업단지 도로조서

구분	구도	구도	구도	기능	연장(m)	시점		중점	사용	주요	최초	비고
						기점	변점					
기정	광로	3	1	40	보조간선도로	534	명례리 226-3 (교통관장)	명례리 234-1 (중2-10)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	대로	3	1	25	집산도로	780	명례리 산131-1 (중2-1)	명례리 산110-3 (중2-2)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	대로	3	2	25	집산도로	442	명례리 산109 (중2-2)	명례리 289 (중2-4)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	1	15	국지도로	938	명례리 226-3 (교통관장)	명례리 산109 (중2-2)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	2	15	국지도로	1,010	명례리 산132-1 (중2-1)	명례리 산161-4 (중2-3)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	3	15	국지도로	380	명례리 산161-14 (중2-3)	명례리 383 (중2-371)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	4	15	국지도로	720	명례리 269 (중2-5)	명례리 산108-1 (중2-5)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	5	15	국지도로	1,311	명례리 산123 (중2-1)	명례리 381-1 (중2-3)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	6	15	국지도로	265	명례리 329 (중2-2)	명례리 산64-4 (중2-3)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	7	15	국지도로	402	명례리 산123 (중2-1)	명례리 212-3 (중2-1)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	8	15	국지도로	402	명례리 289 (중2-1)	명례리 173-1 (중2-1)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	9	15	국지도로	390	명례리 289 (중2-1)	명례리 273 (중2-5)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	10	15	국지도로	785	가톨릭산76-6 (중2-11)	명례리 산127 (중2-5)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	광로	2	11	15	국지도로	1,757	명례리 226-3 (교통관장)	가톨릭 산74-2 (중2-11)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	12	15	국지도로	229	가톨릭 산74-1 (중2-11)	가톨릭 산74-2 (수철오염방지시설)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	13	15	복수도로	73	명례리 산100-1 (중2-5)	명례리 419 (올레공원)	보행자 전용도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	2	14	15	국지도로	502	명례리 273 (중2-3)	명례리 산102 (중2-5)	일반도로	-	부고2012-120 (08.12.23)	
기정	중로	2	15	15	국지도로	224	명례리 산123-1 (중2-1)	명례리 산16 (중2-1)	일반도로	-	부고2012-120 (08.12.23)	
변경	중로	2	15	15	국지도로	221	명례리 산123-1 (중2-1)	명례리 산16 (중2-1)	일반도로	-	부고2012-120 (08.12.23)	
기정	중로	3	1	12	국지도로	520	명례리 383 (중2-3)	명례리 산66-1 (중2-1)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	중로	3	371	12	국지도로	1,348	명례리 382 (중2-3)	장안리 412-8 (중2-3)	일반도로	-	기장군 2003-213 (03.31.14)	대상지내
기정	중로	3	2	12	국지도로	267	명례리 115-10 (중2-3)	명례리 산61-14 (중2-3)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	대상지내
기정	중로	3	3	12	국지도로	215	명례리 산122 (중2-3)	명례리 261-1 (중2-3)	일반도로	-	부고2009-482 (08.12.23)	
기정	소로	1	4	10	국지도로	126	명례리 123-1 (중2-3)	명례리 265 (중2-3)	일반도로	-	부고2011-427 (08.11.16)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	77	명례리 123-1 (중2-3)	명례리 265-1 (중2-3)	보행자 전용도로	-	부고2011-427 (08.11.16)	
기정	소로	2	2	8	국지도로	103	명례리 123-1 (중2-3)	명례리 123-1 (중2-10)	보행자 전용도로	-	부고2011-427 (08.11.16)	

○ 가톨릭산사업단지 도로조서

구분	구도	구도	구도	기능	연장(m)	시점		중점	사용	주요	최초	비고
						기점	변점					
기정	소로	2	1	8~14	국지도로	262	가톨릭 80-6 (중2-3)	가톨릭 1126 (중2-3)	일반도로	-	부고2008-96 (08.01.23)	명례리산 내 0m 가톨릭산 내 262m
변경	소로	2	1	8~14	국지도로	348	가톨릭 80-6 (중2-3)	명례리 산76-6 (중2-3)	일반도로	-	-	명례리산 내 71m 가톨릭산 내 277m

- 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-11호선	중로2-15호선	• 연장변경 • L-224m → 221m • B-15m	• 사면안정성 확보를 위한 도로연장 축소
소로2-1호선 (가톨릭사업단지 내 도로)	소로2-1호선 (가톨릭사업단지 내 도로)	• 노선변경 및 종점변경 • 연장 : L-262m → L-348m • 종점 : 가톨릭 1126-가톨릭 산76-6	• 신원리간지간 유휴지 진출입을 위해 가톨릭산사업단지 내 소로2-1호선을 연장하여 진출입도로 개설

2) 주차장(변경없음)

3) 광 장(변경없음)

4) 공 원(변경있음)

구분	도면표시	공원명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초	비고
					기점	변점	변점후		
합계	-	-	-	-	67,780	감) 4,259	63,521	-	
기정	1	올레공원	근린공원	장안을 명례리 산98-4일원	17,404	-	17,404	부고2009-482(08.12.23)	
변경	2	명례공원	근린공원	장안을 장안리 산5-3일원	50,376	감) 4,259	46,117	부고2009-482(08.12.23)	

- 결정(변경) 사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
2	명례공원	• 변경내용 : 면적 감소 • 50,376㎡ → 46,117㎡(감 4,259㎡)	• 수도공급설비(배수지) 변경으로 인한 면적 변경

5) 녹 지(변경있음)

구분	도면표시	시설명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초	비고
					기점	변점	변점후		
합계	-	-	-	-	244,761	감) 273	244,488	-	
변경	1	녹지	완충녹지	장안을 명례리 산65-1일원	219,152	감) 191	218,961	부고2009-482(08.12.23)	
기정	2	녹지	완충녹지	장안을 명례리 374일원	3,454	-	3,454	부고2009-482(08.12.23)	
기정	3	녹지	완충녹지	장안을 명례리 158일원	1,589	-	1,589	부고2009-482(08.12.23)	
변경	4	녹지	완충녹지	장안을 명례리 204-6일원	7,510	감) 82	7,428	부고2009-482(08.12.23)	
기정	5	녹지	완충녹지	장안을 명례리 222일원	1,308	-	1,308	부고2009-482(08.12.23)	
기정	6	녹지	완충녹지	장안을 명례리 204일원	9,834	-	9,834	부고2009-482(08.12.23)	
기정	7	녹지	완충녹지	장안을 장안리 산4-4일원	1,914	-	1,914	부고2009-482(08.12.23)	

- 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	녹지	• 변경내용 : 면적 감소 • 219,152㎡ → 218,961㎡(감 191㎡)	• 사면안정성 확보 및 기반시설 변경에 따른 녹지 변경
4	녹지	• 변경내용 : 면적 감소 • 7,510㎡ → 7,428㎡(감 82㎡)	• 실시공사계획에 따른 녹지면적 감소

6) 수도공급설비(배수지)(변경있음)

구분	도면표시	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초	비고
				기점	변점	변점후		
변경	1	배수지	장안을 장안리 산5-4일원	5,079	증) 4,259	9,338	부고2009-482(08.12.23)	• 배수지 : 3,168㎡ • 진입도로 및 사면(기정) 1,911㎡ (변경) 6,170㎡

- 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	배수지	• 변경내용 : 면적 증가 • 5,079㎡ → 9,338㎡(증 4,259㎡)	• 실시공사계획에 따라 발생한 사면은 수도공급설비 면적으로 포함

7) 전기공급설비(변경있음)

가) 송전선로(변경있음)

구분	도면표시	시설명	위치	주요	연장(km)	면적(m <sup>2</sup> )		최초	비고
						기점	중점		
기정	1	전기공급설비(송전선로)	장안을 가톨릭 산76-10일원	-	2.34	41,202	부고2009-482(08.12.23)	345kV신규 가공2.34km	
기정	2	전기공급설비(송전선로)	장안을 가톨릭 산74-9일원	-	2.97	45,883	부고2009-482(08.12.23)	345kV신규 가공2.97km	
기정	3	전기공급설비(송전선로)	장안을 가톨릭 산74-9일원	-	1.86(1.81)	3,573(1,932)	부고2009-482(08.12.23)	154kV신규 가공0.16km 지중1.81km	
변경	3	전기공급설비(송전선로)	장안을 가톨릭 산74-9일원	-	1.86(1.81)	3,573(1,932)	부고2009-482(08.12.23)	154kV신규 가공0.16km 지중1.81km	

주) 송전선로는 도시계획시설 및 산업시설용지와 중복 결정함

- 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
3	전기공급설비(송전선로)	• 변경내용 : 면적 증가 • 3,573㎡ → 3,573㎡(증 1㎡)	• 측량결과에 따른 전기공급설비(송전선로) 일부 면적 증가

나) 송전철탄(변경있음)

구분	도면표시	시설명	위치	주요	면적(m <sup>2</sup> )	최초	비고
합계	-	-	-	-	10,075	-	22개소
기정	1	전기공급설비(송전철탄)	장안을 가톨릭 산74-14일원	524	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	2	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산4-4일원	242	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	3	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산4-4일원	334	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	4	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산16일원	524	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	5	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산81일원	313	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	6	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산28-5일원	331	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
변경	7	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산27일원	317	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규 (신원변경)	
기정	8	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산69-4일원	511	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	9	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산66-1일원	600	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	10	전기공급설비(송전철탄)	장안을 가톨릭 산74-9일원	524	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	11	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산129-15일원	335	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	12	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산129-8일원	484	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	13	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산16일원	497	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	14	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산17일원	502	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	15	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산23-5일원	475	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	16	전기공급설비(송전철탄)	장안을 장안리 산27일원	735	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	17	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산101일원	511	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	18	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산66-1일원	484	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
기정	19	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산72-5일원	600	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규	
변경	20	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산358-2일원	225	부고 2009-482(08.12.23)	345kV신규 (신원변경)	
기정	21	전기공급설비(송전철탄)	장안을 명례리 산72-5일원	256	부고 2009-482(08.12.23)	154kV신규	
기정	22	전기공급설비(송전철탄)	장안을 가톨릭 산74-2일원	616	부고2012-130(08.12.23)	154kV신규	

- 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
7, 20	전기공급설비(송전철탄)	• 변경내용 : 선형변경 (면적변경 없음)	• 측량결과에 따른 전기공급설비(송전철탄) 일부 선형 변경

다) 변전

3) 면적공역 조성계획 결정(변경)조서(변경)가) 총합표

구분	구분	부지면적(m <sup>2</sup> )		시설면적(m <sup>2</sup> )		건 축 물		공작물(기)	비고
		기적	변경	기적	변경	토수(톤)	비면적(m <sup>2</sup> )		
총 계	기적	50,376	46,117(24,259)	3,420	3,156(23,256)	-	-	-	-
기반 시설	소계	2,585	2,178(24,161)	2,585	2,178(24,161)	-	-	-	-
	도로	1,434	1,018(24,161)	1,434	1,018(24,161)	-	-	-	-
	광장	1,151	1,151	1,151	1,151	-	-	-	-
조경 시설	기적	454	454	454	454	-	-	-	위치변경
	변경	98	98	98	98	-	-	-	위치변경
유형 시설	기적	-	-	-	-	-	-	-	-
운동 시설	변경	145	145	145	145	-	-	-	위치변경
교양 시설	기적	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 시설	변경	128	278(총151)	128	278(총151)	-	-	-	-
기타 시설	기적	46,356	42,362(24,094)	-	-	-	-	-	-

나) 세부시설결정(변경)조서

시설구분	구분	시설명	위치	부지면적(m <sup>2</sup> )		시설면적(m <sup>2</sup> )		구조	규모	기공규모(m)	공작물(기)	비고
				기적	변경	기적	변경					
기반 시설	총 계	소 계		50,376	46,117	3,420	3,156	-	-	-	-	-
	변경	소 계		2,585	2,178	2,585	2,178	-	-	-	-	-
	변경	도로		1,434	1,018	1,434	1,018	-	-	-	-	-
조경 시설	기적	광장		1,151	1,151	1,151	1,151	-	-	-	-	-
	변경	기적	0-1 잔디광장	418	418	418	418	-	-	-	-	-
	변경	기적	0-2 휴게광장	302	302	302	302	-	-	-	-	-
유형 시설	변경	기적	0-3 다목적광장	441	441	441	441	-	-	-	-	-
	변경	소 계		454	454	454	454	-	-	-	-	-
	변경	1-1 사물마당	279	279	279	279	-	-	-	-	-	위치변경
운동 시설	변경	1-2 잔디마당	175	175	175	175	-	-	-	-	-	위치변경
	변경	소 계		98	98	98	98	-	-	-	-	-
	변경	1-1 소수림마당	98	98	98	98	-	-	-	-	-	위치변경
편익 시설	변경	소 계		145	145	145	145	-	-	-	-	-
	변경	3-1 체력단련장	145	145	145	145	-	-	-	-	-	위치변경
	변경	소 계		128	278	128	278	-	-	-	-	-
기타 시설	변경	4-1 잔디마당	128	128	128	128	-	-	-	-	-	위치변경
	변경	4-2 휴게음식점	-	151	-	151	-	-	-	-	-	-
	변경	소 계		46,356	42,362	-	-	-	-	-	-	-

다) 도로결정(변경)조서

구분	등급	폭별	변수	폭용(m)	연장(m)		면적(m <sup>2</sup> )		기능	기종	중점	비고
					기적	변경	기적	변경				
총 계					355	657	1,434	1,018	-	-	-	-
변경	산책로	소 계			355	657	1,434	1,018	-	-	-	-
변경	산책로	1	1.5	278	260	417	407	연결로	휴게광장	산책로1	-	-
변경	산책로	2	1.5	221	-	331	-	연결로	산책로1	기종: 산책로2 변경: 산책로5	-	위치변경
변경	산책로	3	1.5	22	22	33	33	연결로	산책로1	기종: 산책로2 변경: 산책로5	-	위치변경
변경	산책로	4	1.5	44	44	66	66	연결로	산책로1	기종: 산책로2 변경: 산책로5	-	위치변경
변경	산책로	5	1.5	390	331	587	512	연결로	산책로1	기종: 공영경계 변경: 산책로1	-	-

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경있음)

가. 처분하고자 하는 토지 및 시설물(변경있음)

구분	구분	부지면적(m <sup>2</sup> )			구상비(%)		
		기적	변경	변경률	기적	변경	변경률
부양(유상공급)	총 계	1,552,261	-	1,552,261	100.0	-	100.0
	산림시설용지	861,621	243,393	861,228	61.3	-	61.3
	지하시설용지	43,927	-	43,927	2.8	-	2.8
	주 차 장	9,722	-	9,722	0.6	-	0.6
	폐기물처리시설	26,133	-	26,133	1.7	-	1.7
	전기공급설비(변경시설)	3,046	-	3,046	0.2	-	0.2
	소 계	800,640	243,393	801,033	38.7	-	38.7
	도로	208,132	208,132	208,132	13.4	-	13.4
	광 장	14,476	-	14,476	0.9	-	0.9
	공 원	67,780	244,259	63,521	4.4	244,259	0.3
공급시설(유상공급)	소 계	244,761	244,259	244,488	15.8	-	15.8
	수도공급설비(배수지)	5,079	14,259	9,338	0.3	14,259	0.6
	유수지(저류시설)	12,399	82	12,481	0.8	-	0.8
	수질오염방지시설(배수종말처리시설)	8,760	-	8,760	0.6	-	0.6
	전기공급설비(송전선로)	3,578(92,586)	1	3,579	0.2	-	0.2
	전기공급설비(송전철탑)	10,075	-	10,075	0.6	-	0.6
	하 천	21,514	-	21,514	1.4	-	1.4
	구 거	4,086	1	4,085	0.3	-	0.3

나. 처분계획(변경있음)

구분	구분	면적(m <sup>2</sup> )		처분대상자 자격요건	처분방식 및 조건	처분가격 결정방식	비고
		기적	변경				
합 계		1,552,261	1,552,261	-	-	-	-
부양(유상공급)	산림시설용지	868,793	868,400	실수요자	분양공고	추첨가	-
	지하시설용지	43,927	43,927	일반	분양공고	감평가	-
	주 차 장	9,722	9,722	일반	분양공고	감평가	-
	폐기물처리시설	26,133	26,133	일반	분양공고	감평가	-
	전기공급설비(변경시설)	3,046	3,046	한국전력공사	분양공고	감평가	-
	전기공급설비(송전선로)	3,578(92,586)	3,578(92,586)	한국전력공사	무상귀속	-	-
	전기공급설비(송전철탑)	10,075	10,075	한국전력공사	무상귀속	-	-
	도로	208,132	208,132	관립청	무상귀속	-	-
	광 장	14,476	14,476	관립청	무상귀속	-	-
	공 원	67,780	63,521	관립청	무상귀속	-	-
공급시설(유상공급)	소 계	244,761	244,488	관립청	무상귀속	-	-
	배수지	5,079	9,338	관립청	무상귀속	-	-
	저류지	12,399	12,481	관립청	무상귀속	-	-
	수질오염방지시설	8,760	8,760	관립청	무상귀속	-	-
	하 천	21,514	21,514	관립청	무상귀속	-	-
	구 거	4,086	4,085	관립청	무상귀속	-	-

14. 사업시행지역의 토지·건물 또는 권리 등의 매수·보상 및 주민이주대책에 관한 서류(변경없음)

- 가. 토지·건물 또는 권리 등의 매수 및 보상계획(변경없음)
- 나. 기타의 보상(변경없음)
- 다. 이주대책(변경없음)
- 라. 토지 등의 매수추진계획(변경없음)
- 마. 수용 또는 사용할 토지조서(변경없음)
- 바. 이주대책보상 조서(변경없음)

15. 공공시설물 및 토지등의 무상귀속과 대체에 관한 계획서(변경있음)

- 가. 무상귀속분 토지(사업시행자 귀속분)(변경없음)
- 나. 대체공공시설물 조서(변경있음)

1) 국가 또는 지방자치단체 귀속분 총괄(변경있음)

구분	구분	사업단지개발사업			비고
		개소	규모	면적(m <sup>2</sup> )	
계	기적	42	-	586,987	-
	변경	43	-	587,379	-
도로	기적	25	L-12,347m	208,132	광장(일체교차)과 중복되는 면적 제외
	변경	26	L-12,415m	208,716	
광 장	기적	1	1개소	14,476	-
	변경	2	2개소	67,780	-
공원 및 녹지	기적	7	7개소	244,488	-
	변경	7	7개소	244,488	-
수도공급설비(배수지)	기적	1	1개소	5,079	-
	변경	1	1개소	9,338	-
하천	기적	1	1,251km	21,514	-
	변경	3	3개소	12,399	-
유수지(저류시설)	기적	3	3개소	12,399	-
	변경	3	3개소	12,481	-
수질오염방지시설(배수종말처리시설)	기적	1	1개소	8,760	-
	변경	1	1개소	8,760	-
구 거	기적	1	L-0.38km	4,086	-
	변경	1	L-0.38km	4,085	-
유수관로	-	-	-	-	별첨 및 기타시설물 포함
상수관로	-	-	-	-	-
우수관로	-	-	-	-	-

2) 한국전력공사 귀속분 총괄(변경있음)

가) 전기공급설비(송전철탑)(변경있음)

구분	구분	시설명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	최초결정일	비고
합 계				10,075	-	22개소
기적	1	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 가림리 산178-14일원	574	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	2	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산14-49일원	342	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	3	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산15-29일원	384	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	4	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산169일원	440	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	5	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산1611일원	313	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	6	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산172-59일원	331	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
변경	7	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산179일원	317	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리(선형변경)
기적	8	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산190-49일원	511	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	9	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산190-19일원	600	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	10	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 가림리 산174-29일원	574	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	11	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산179-16일원	325	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	12	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산179-39일원	484	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	13	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산189일원	497	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	14	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산179일원	475	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	15	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산172-59일원	402	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	16	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 장안리 산172일원	795	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	17	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산1011일원	511	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	18	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산160-19일원	484	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	19	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산172-59일원	600	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
변경	20	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산308-29일원	225	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리(선형변경)
기적	21	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 명례리 산172-59일원	256	부고 2009-482(09.12.23)	345kV시교리
기적	22	전기공급설비(송전철탑)	장안읍 가림리 산174-29일원	616	부고 2012-120(12.08.28)	154kV시교리

수도 공급설비 (배수지)	1개소 A-9, 338㎡	721	70	-	791
하천	1개소 L-1.25km A-21, 514㎡	1,570	482	-	2,052
구거	1개소 L-0.38km A-4, 086㎡				
유수지(여류시설)	3개소 A-12, 481㎡	263	7	-	270
수질오염방지시설 (폐수처리시설)	1개소 A-8, 769㎡	12,000	223	12,000	223
하수도	우수	L-13.577m	5,562	-	5,562
	우수	L-13.435m	1,721	-	1,721

\* 용지비는 실시계획인가신청서의 평균표시지가 적용 (도로·하천·구거 21,000원/㎡, 공원·녹지·배수지·저류시설 8,000원/㎡)

나. 사업시행자에게 귀속·양도될 기존 공공시설의 평가서 (변경없음)  
다. 국가에 귀속될 공공시설 설치비와 사업시행자에게 귀속될 공공시설 설치비 비교 (변경없음)

II. 밀레리안산업단지 외의 사업에 대한 실시계획 (변경없음)

1. 밀레리안산업단지 진입도로 건설 (변경없음)

2. 전기공급설비(중전선로, 중전선로) 시설 사업 (변경없음), 끝.

III. 기동2일반산업단지 산업단지계획 변경

1. 산업단지의 명칭 : 기동2일반산업단지 (변경없음)

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성 (변경없음)

3. 지정대상지역의 위치 및 면적 (변경없음)

가. 위치 : 기장군 장안읍 기동리 1127번지 일원

나. 면적 : 46,307.6㎡

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경없음)

5. 사업시행자의 주소 및 성명 (변경없음)

6. 사업비 : 414,816백만원 (변경없음)

7. 주요유치업종 및 유치업종배치계획 (변경없음)

가. 주요유치업종 (변경없음)

- 금속가공제품 제조업: 기계 및 구조제외
- 1차금속제조업
- 나. 유치업종배치계획 (변경없음)

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
합계	32,679.7	100.0	-
제조업	32,679.7	100.0	금속가공제품 제조업:기계 및 구조제외1차금속제조업

8. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경있음)

가. 토지이용계획 (변경있음)

구분	면적(㎡)	변경		구성비(%)	비고
		계	변경률		
합계	46,307.6	37,513.5	81.0	100.0	100.0
사업시행용지	32,679.7	32,679.7	100.0	70.6	70.6
공공시설용지	13,627.9	4,833.3	35.5	10.4	22.4
도로	2,372.4	2,372.4	100.0	5.1	5.6
주차장	701.4	701.4	100.0	1.5	1.5
유수지	590.6	590.6	100.0	1.3	1.3
녹지	9,963.5	1,169.4	11.7	2.5	2.0

나. 기반시설계획 (변경있음)

- 도시관리계획의 도시계획시설과 같은
- 공공시설계획 (변경없음)

9. 제원조 및 연차별 투자계획 (변경없음)

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리자 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 공익의 사업에 관한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률, 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음)

11. 도시관리계획 결정(변경) 계획 (변경있음)

가. 용도지역 (변경없음)

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
합계	46,307.6	100.0	-
일반공용지역	46,307.6	100.0	-

나. 도시계획시설 (변경있음)

1) 도로 (변경있음)

구분	구분	면적(㎡)	기능	연장(㎞)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고	
											도로
기정	소로 2	1	8~14	국지 도로	262.0	기동리 1128번지	기동리 1128번지	일반도로	단지내	08.1.23 (부고 2008-36)	2,372.4㎡
변경	소로 2	1	8~14	국지 도로	348.0	기동리 80~49번지	기동리 산78-6	일반도로	단지내	08.1.23 (부고 108-30)	L-277m, 2,536.4㎡

- 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1	소로2-1	• 노선연장 및 종점 변경 • 연장 : L-262m → L-348m(86m) • 종점 : 기동리 1128-기동리 산78-6	• 북측 밀레리안산업단지로의 원활한 진출입을 위한 연장 확장

2) 주차장 (변경없음)

3) 녹지 (변경있음)

구분	도면상 비율	시설면적	시설의 종류	위치	면적(㎡)		비고	
					기정	변경률		
계		9,963.5			224	9,739.5		
변경	1	녹지	경관녹지	기동리 1128번지 일원	6,174.1	2,271.3	3,902.8	08.1.23(부고 2008-36)
기정	2	녹지	완충녹지	기동리 1134번지 일원	2,620.0	-	2,620.0	08.1.23(부고 2008-36)
기정	3	녹지	경관녹지	기동리 1128번지 일원	1,169.4	-	1,169.4	08.1.23(부고 2008-36)
신설	4	녹지	경관녹지	기동리 1128번지 일원	-	2,047.3	2,047.3	-

- 결정(변경)사유서

도면상비율	시설면적	변경내용	변경사유
1	녹지	• 변경내용 : 면적 감소 • 6,174.1㎡ → 3,902.3㎡(약 2,271.3㎡)	• 소로2-1호선이 북측 밀레리안산업단지까지 연장확장되어 분리되어 면적 감소
4	녹지	• 변경내용 : 시설신설 • 0㎡ → 2,047.3㎡(중 2,047.3㎡)	• 소로2-1호선이 북측 밀레리안산업단지까지 연장확장되어 분리되어 시설 신설

4) 유수지 (변경없음)

12. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리지분에 관한 계획 (변경있음)

구분	면적(㎡)	소유자		처분사항
		계	변경률	
계	46,307.6	37,513.5	81.0	
사업시행용지	32,679.7	32,679.7	100.0	임유성STS 사업시행자지점관리
공공시설용지	13,627.9	4,833.3	35.5	-
도로	2,372.4	2,372.4	100.0	임유성STS 사업시행자지점관리
주차장	701.4	701.4	100.0	임유성STS 사업시행자지점관리
유수지	590.6	590.6	100.0	임유성STS 사업시행자지점관리
녹지	9,963.5	1,169.4	11.7	임유성STS 사업시행자지점관리

IV. 기동2일반산업단지 외의 사업에 대한 실시계획 (변경없음)

1. 기동2일반산업단지 진입도로 개설공사(변경없음), 끝.

부산광역시 고시 제2013-353호

도시계획시설사업(도로) 실시계획인가(변경) 고시

1. 부산광역시 고시 제2004-177호(2004.7.8)로 도시관리계획(도로) 결정 및 지형도면 고시되고, 같은 고시 제2013-58호(2013.2.6)로 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시, 부산광역시 고시 제2013-102호(2013.3.20)로 도시계획시설사업 실시계획 인가 변경 기간중 기간을 정한 771-1번지 일원의 도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 도시계획시설사업(도로) 실시계획 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 부산광역시청(도시계획과 888-2642) 및 기장군(건설과 709-4721), 부산도시공사(동부산사업팀 8810-1332)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보냅니다.

2013년 10월 2일  
부산광역시청

가. 도시계획시설사업(도로) 실시계획인가(변경) 개요

구분	변경 전	변경 후	비고
사업의 지번	기장군 기장읍 장안리 771-1번지 일원	변경 없음	
사업의 종류 및 목적	도시계획시설(도로)사업 동부산관광단지 진입도로 개설공사	변경 없음	
사업의 규모	L-348m, B-9~34m (부지면적 5,947㎡)	L-348m, B-9~34m (부지면적 6,004㎡)	토지분할로 인한 면적증가
사업시행자의 명칭 및 주소	명칭 : 부산도시공사 사관 이종철 주소 : 부산진구 신대동 156	변경 없음	
사업시행 기간	2013. 4. ~ 2013. 12.	2013. 4. ~ 2014. 6.	6개월 연장

나. 수용되는 수용할 토지(지장물) 및 소유권 이외의 권리자 주소 (변경있음)

연번	소재지	지번	지장물(면적(㎡))	성명	소유자	소유권 이외의 권리		비고		
						성명	주소			
계			12,680	6,004						
1	경장리	분할전 778-2	담	888	25	허민기	기장군기장읍 경장리778-7	금호타이어 주식회사	광주광역시 수촌동 556	근저당권
2	경장리	분할전 808-7	구	857	181	국(농림수 산식품부)	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	국(국토해 안부)	국(국토해 안부)	
3	경장리	분할전 8173-3	도	2,204	883	국(국토해 안부)	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	국(국토해 안부)	국(국토해 안부)	
4	경장리	분할전 8173-4	면	246	233	부산광역시	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	
5	경장리	분할전 775-5	도	2,081	300	부산광역시	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	
6	경장리	분할전 8174-24	면	2,606	688	부산광역시	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	
7	경장리	분할전 8174-22	면	1,419	211	부산광역시	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	
8	경장리	분할전 490	도	1,028	72	부산광역시	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	
9	경장리	분할전 8174-12	면	16,449	135	영월신씨 이부판서공공 파송전통회	부산광역시 해운대구 중성동 284	부산광역시	부산광역시	
10	경장리	분할전 780-9	면	3,145	1,130	부산광역시	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	지상권, 근저당권
11	경장리	분할전 780-6	도	237	6	고영식	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	지상권, 근저당권
12	경장리	분할전 780-1	주	3,255	15	장재혁	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	지상권, 근저당권
13	경장리	분할전 779-1	주	863	58	장재혁	부산광역시 기장군기장읍 신곡리 153	부산광역시	부산광역시	지상권, 근저당권
14	경장리	변경 없음	777-1	도	1,694	1694	국(국토해 안부)	부산광역시	부산광역시	
15	경장리	변경 없음	777-10	주	79	79	국(국토 해양부)	부산광역시	부산광역시	
16	경장리	변경 없음	779-5	담	8	8	도시공사	부산광역시	부산광역시	
17	경장리	변경 없음	779-7	담	103	65	도시공사	부산광역시	부산광역시	
18	경장리	변경 없음	806-45	구	6	6	국(농림수 산식품부)	부산광역시	부산광역시	
19	경장리	변경 없음								

(지장물)

연번	소재지	지번	건물의종류	구조및 규격	수량및 면적	실제이용 상황	성명	소유자	소유권 이외의 권리(세가지)		비고		
									성명	주소			
1	경장리	777-1	복합리터널터널	수도	1선	1선	장재혁	부산광역시 해운대구 중성동 284	부산광역시	부산광역시			
												정원	130개
												토목나부	2주
												토목나부	2주
												토목나부	1주
												토목나부	2주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
2	경장리	780-14	복합리터널터널	수도	1선	1선	장재혁	부산광역시 해운대구 중성동 284	부산광역시	부산광역시			
												정원	130개
												토목나부	2주
												토목나부	2주
												토목나부	1주
												토목나부	2주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												토목나부	1주
												3	경장리
정원	130개												
토목나부	2주												
토목나부	2주												
토목나부	1주												
토목나부	2주												
토목나부	1주												