

부산광역시 고시 제2018-53호

반룡일반산업단지 산업단지계획 변경 승인 및 지형도면고시

부산광역시 고시 제2013-196호(2013.5.22.)로 산업단지 지정승인 고시되고, 부산광역시 고시 제2013-441호(2013.11.27.)로 산업단지계획 변경승인고시되고, 부산광역시 고시 제2014-109호(2014.3.5.)로 산업단지계획 변경승인고시되고, 부산광역시 고시 제2015-283호(2015.7.22.)로 산업단지계획 변경승인고시되고, 부산광역시 고시 제2016-342호(2016.10.26.)로 산업단지계획 변경승인고시되고, 부산광역시 고시 제2017-226호(2017.07.12.)로 산업단지계획 변경승인고시되고, 부산광역시 고시 제2017-406호(2017.12.20.)로 산업단지계획 변경승인고시된 반룡일반산업단지에 대해 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 따라 아래와 같이 변경승인·고시하고 동시에 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조의 규정에 따라 지형도면을 작성하여 고시합니다.

관계도서는 부산광역시(산업입지과) 및 기장군(일자리경제과)에 비치하고 일반인에게 보입니다. 도면은 게재를 생략합니다.

2018년 3월 7일
부산광역시장

□ 산업단지계획 변경

1. 산업단지의 명칭 : 반룡일반산업단지 (변경없음)
2. 산업단지의 지정목적 및 필요성 (변경없음)
3. 지정대상지역의 위치 및 면적 (변경)

가. 위 치 : 부산광역시 기장군 장안읍 반룡리 750번지 일원

나. 면 적 : (기정) 546,603㎡ → (변경) 546,598.8㎡ (감 4.2㎡)

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 구역면적 조정

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법 (변경없음)

가. 개발기간 : 2012년~2018년 3월 31일

나. 개발방법 : 민간개발(실수요자)

5. 사업시행자의 주소 및 성명 (변경없음)

가. 주 소 : 부산광역시 기장군 기장읍 장안산단9로 87

나. 성 명 : 성창아이엔디주식회사 대표이사 정연교

6. 주요유치업종 및 유치업종배치계획 (변경)

유치업종 (변경없음)		면적(m ²)			구성비 (%)	비고
대분류	중분류	기정	증감	변경		
계		334,037	증 14.1	334,051.1	100.0	
친환경 목재 및 전기· 기계산업	C16 목재 및 나무제품 관련 제조업 (가구 제외)	71,006	감 0.2	71,005.8	21.3	사업 시행자 및 관련 기업
	C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업					
	C28 전기장비 제조업					
	C29 기타 기계 및 장비 제조업					
	C30 자동차 및 트레일러 제조업					
C31 기타 운송장비 제조업						
메카·일렉 트로닉스· 바이오산업	C29 기타 기계 및 장비 제조업	185,362	증 15.2	185,377.2	55.5	
	C30 자동차 및 트레일러 제조업					
	C31 기타 운송장비 제조업					
	C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업					
	C28 전기장비 제조업					
C10 식료품 제조업						
물류	H52 창고 및 운송관련 서비스업	77,669	감 0.9	77,668.1	23.2	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 업종별 배치계획 변경

7. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경)

가. 토지이용계획 (변경)

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	증감	변경		
합계	546,603	감 4.2	546,598.8	100.0	
산업시설용지	334,037	증 14.1	334,051.1	61.1	
산업시설	256,368	증 15.0	256,383.0	46.9	
물류시설	77,669	감 0.9	77,668.1	14.2	
지원시설용지	44,925	감 37.9	44,887.1	8.2	
공공시설용지	167,641	증 19.6	167,660.6	30.7	
공원	5,838	증 4.9	5,842.9	1.1	
녹지	35,031	감 94.1	34,936.9	6.4	
저류지	10,415	증 9.7	10,424.7	1.9	
전기공급설비	2,735	증 14.2	2,749.2	0.5	3개소
가압장	100	증 0.2	100.2	0.0	
주차장	6,845	감 5.8	6,839.2	1.3	3개소
도로	106,677	증 90.5	106,767.5	19.5	도로사면 26,110m ² 포함

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 토지이용계획 변경

나. 기반시설계획 (변경)

1) 도 로 (변경)

○ 도로 총괄표 (변경)

구분	합계			1 류			2 류			3 류			비 고		
	노선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)			
합계	기 정	22	5,918	80,498	3	814	8,471	7	2,413	39,455	12	2,691	32,572		
	변 경	-	-	증159.5	-	-	증 8.0	-	-	감79.4	-	-	증230.9		
	변경후	22	5,918	80,657.5	3	814	8,479.0	7	2,413	39,375.6	12	2,691	32,802.9		
일반 도로	소계	기 정	21	5,873	80,318	3	814	8,471	7	2,413	39,455	11	2,646	32,392	
		변 경	-	-	증159.9	-	-	증 8.0	-	-	감79.4	-	-	증231.3	
		변경후	21	5,873	80,477.9	3	814	8,479.0	7	2,413	39,375.6	11	2,646	32,623.3	
	대로	기 정	3	530	9,906	-	-	-	-	-	-	3	530	9,906	
		변 경	-	-	증391.2	-	-	-	-	-	-	-	-	증391.2	
		변경후	3	530	10,297.2	-	-	-	-	-	-	3	530	10,297.2	
	중로	기 정	11	3,872	57,836	-	-	-	7	2,413	39,455	4	1,459	18,381	
		변 경	-	-	감263.2	-	-	-	-	-	감79.4	-	-	감183.8	
		변경후	11	3,872	57,572.8	-	-	-	7	2,413	39,375.6	4	1,459	18,197.2	
	소로	기 정	7	1,471	12,576	3	814	8,471	-	-	-	4	657	4,105	
		변 경	-	-	증 31.9	-	-	증 8.0	-	-	-	-	-	증23.9	
		변경후	7	1,471	12,607.9	3	814	8,479.0	-	-	-	4	657	4,128.9	
특수 도로	소로	기 정	1	45	180	-	-	-	-	-	-	1	45	180	보행자 도로
		변 경	-	-	감 0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	감 0.4	
		변경후	1	45	179.6	-	-	-	-	-	-	1	45	179.6	

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	25 (3)	주간선 도로	1,655 (282)	중로1-5 (군도14호선)	월내리 산47	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	
변경	대로	3	1	25 (3)	주간선 도로	1,655 (282)	중로1-5 (군도14호선)	월내리 산47	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	선형변경
기정	대로	3	A	25	주간선 도로	189	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-F	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	대로	3	200	25	집산도로	189	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-571	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형 및 기능변경 번호부여
기정	대로	3	176	27.5~33.8 (12.5)	주간선 도로	2,335 (341)	대로3-1 (장안일반 산업단지)	대로3-1	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	
변경	대로	3	176	27.5~33.8 (12.5)	보조간선 도로	2,335 (341)	대로3-1 (장안일반 산업단지)	대로3-1	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	선형 및 기능변경
기정	중로	2	A	16	집산도로	805	대로3-A	남측구역계	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	
변경	중로	2	567	16	집산도로	805	대로3-200	남측구역계	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	선형변경 및 번호부여

주) ()는 구역내 폭원 및 연장임

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	B	15	집산도로	198	대로 3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-F	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	568	15	집산도로	198	대로 3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-571	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	C	15.5	집산도로	257	대로3-176	중로2-F	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	569	15.5	집산도로	257	대로3-176	중로2-571	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	D	15	집산도로	213	중로2-F	중로2-A	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	570	15	집산도로	213	중로2-571	중로2-567	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	F	16~ 19.5	주간선 도로	716	대로3-A	남측구역계 (방사선의과학)	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	571	16~ 19.5	집산도로	716	대로3-200	남측구역계 (방사선의과학)	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형 및 기능변경, 번호부여
기정	중로	2	G	15.5	집산도로	88	대로3-A	중로3-C	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	572	15.5	집산도로	88	대로3-200	중로3-478	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	H	15.5	집산도로	136	중로2-G	중로3-C	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	573	15.5	집산도로	136	중로2-572	중로3-478	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	B	12	집산도로	897	중로2-A	중로2-A	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	3	477	12	집산도로	897	중로2-567	중로2-567	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	C	12	집산도로	342	중로2-F	중로2-G	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	3	478	12	집산도로	342	중로2-572	중로2-573	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	D	12	집산도로	136	중로3-C	중로3-C	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	3	479	12	집산도로	136	중로3-478	중로3-478	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	F	12	집산도로	84	중로2-C	소로1-C	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	중로	3	480	12	집산도로	84	중로2-569	소로1-141	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	1	A	10	국지도로	276	중로2-B	중로2-F	일반 도로	-	부고 15-283호 (15.07.22)	
변경	소로	1	139	10	국지도로	276	중로2-568	중로2-571	일반 도로	-	부고 15-283호 (15.07.22)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	1	B	10	국지도로	295	중로2-B	소로1-C	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	1	140	10	국지도로	295	중로2-568	소로1-141	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	1	C	10	국지도로	243	대로3-176	중로2-F	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	1	141	10	국지도로	243	대로3-176	중로2-571	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	A	6	국지도로	121	북측구역계	서측구역계	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	소로	3	459	6	국지도로	121	북측구역계	서측구역계	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	B	6	국지도로	299	중로3-B	중로3-B	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	3	460	6	국지도로	299	중로3-477	중로3-477	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	E	6	국지도로	106	중로2-F	중로3-F	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	3	461	6	국지도로	106	중로2-571	중로3-480	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	F	6	국지도로	131	중로2-C	중로3-F	일반도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	3	462	6	국지도로	131	중로2-569	중로3-480	일반도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	D	4	특수도로	45	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로3-C	보행자 전용도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	소로	3	463	4	특수도로	45	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로3-478	보행자 전용도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여

2) 주차장 (변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합 계		-	3개소	6,845	감 5.8	6,839.2		
변경	969	주차장	반릉리 902-4 일원	3,300	감 4.7	3,295.3	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	970	주차장	반릉리 895-4 일원	900	감 2.0	898.0	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	971	주차장	반릉리 909-16 일원	2,645	증 0.9	2,645.9	부고 13-196호 (13.05.22)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 변경 및 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

3) 공 원 (변경)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1118	-	소공원	좌동리 962 일원	5,838	증 4.9	5,842.9	부고 13-196호 (13.05.22)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 변경 및 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

4) 녹 지 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계		-		6개소	35,031	감 94.1	34,936.9		
변경	697	녹지	완충녹지	반룡리 911 일원	1,397	감 1.9	1,395.1	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	698	녹지	완충녹지	반룡리 935 일원	12,213	증 7.2	12,220.2	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	699	녹지	완충녹지	반룡리 922 일원	7,200	감 15.6	7,184.4	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	700	녹지	완충녹지	반룡리 925 일원	4,302	감 58.0	4,244.0	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	701	녹지	완충녹지	반룡리 940 일원	2,837	감 4.1	2,832.9	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	677	녹지	경관녹지	좌동리 964 일원	7,082	감 21.7	7,060.3	부고16-342호 (16.10.26)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 변경 및 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

5) 유 수 지 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계		-		2개소	10,415	증 9.7	10,424.7		
변경	70	유수지	저류시설	반룡리 899 일원	7,965	증 7.8	7,972.8	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	71	유수지	저류시설	반룡리 896 일원	2,450	증 1.9	2,451.9	부고 13-196호 (13.05.22)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 변경 및 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

6) 전기공급설비 (변경)

- 간선시설 (변경없음) : 생략
- 단위시설 (변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합 계		-	3개소	2,735	증 14.2	2,749.2		
변경	186	전기공급 설비	반룡리 936 일원	303	감 0.2	302.8	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	182	전기공급 설비	좌동리 965 일원	502	증 5.6	507.6	부고16-342호 (16.10.26)	
변경	183	전기공급 설비	좌동리 963 일원	1,930	증 8.8	1,938.8	부고16-342호 (16.10.26)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 변경 및 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

○ 입체적 도시계획시설(선하지) (변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	구분	기 정	변경	변경후	최 초 결정일	비 고
변경	1	전기공급설비 (765kV 선하지)	기장군 반룡리 898-4~ 기장군 반룡리 938	길이	0.462km	-	0.462km	부고 16-342호 (16.10.26)	구분지상권 토지에 한함 (반룡산단 내)
				폭	39.0m	-	39.0m		
				높이	계획고(지반고) 기준 58~156m	-	계획고(지반고) 기준 58~156m		
변경	2	전기공급설비 (345kV 선하지)	기장군 반룡리 922~ 기장군 좌동리 964	길이	0.930km	-	0.930km	부고 16-342호 (16.10.26)	구분지상권 토지에 한함 (반룡산단 내)
				폭	24.0m	-	24.0m		
				높이	계획고(지반고) 기준 12~96m	-	계획고(지반고) 기준 12~96m		
변경	3	전기공급설비 (154kV 선하지)	기장군 좌동리 964 일원	길이	0.016km	-	0.016km	부고 16-342호 (16.10.26)	구분지상권 토지에 한함 (반룡산단 내)
				폭	17.3m	-	17.3m		
				높이	계획고(지반고) 기준 31.5~68.6m	-	계획고(지반고) 기준 31.5~68.6m		

※ 변경사유 : 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

7) 가압장 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	-	가압장	반룡리 937 일원	100	증 0.2	100.2	부고13-196호 (13.05.22)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 변경

다. 공급처리계획 (변경)

- 1) 용수공급계획 (변경없음) : 생략
- 2) 오·폐수처리계획 (변경없음) : 생략
- 3) 전력공급계획 (변경)

구 분	최대부하(KVA)			공급방법
	합 계	산업시설	기타시설	
기 정	23,725	9,392	14,333	본 사업지구의 소요전력은 정관변전소에서 공급예정임
증 감	감 2	증 3	감 5	
변 경	23,723	9,395	14,328	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 전력수요 재산정

8. 재원조달계획 및 연차별투자계획 (변경)

구 분		합 계	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년 3월	비고
총사업비	기정	151,569	496	31,773	31,428	46,305	37,180	3,510	877	
	변경	151,748	496	31,773	31,428	46,305	37,180	3,510	1,056	
공 사 비	기정	60,336	-	-	-	32,694	25,021	2,097	524	
	변경	60,515	-	-	-	32,694	25,021	2,097	703	
조사설계비		5,899	440	2,394	216	1,252	1,402	156	39	
보 상 비		46,400	-	23,200	23,200	-	-	-	-	
기타비용		11,519	11	1,713	2,127	3,517	2,596	1,244	311	
자본비용등		27,415	45	4,466	5,885	8,842	8,161	13	3	

※ 변경사유 : 확정측량결과에 따른 토지이용계획 변경이며, 준공 및 이관에 따른 변경이 발생할 수 있음

9. 산업단지의 개발을 위한 주요기반시설지원 계획(변경없음) : 생략

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경) : 붙임1

11. 도시계획결정에 관한 사항 (변경)

가. 도시기본계획 (변경없음)

나. 도시관리계획 (변경)

1) 용도지역 (변경)

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	546,603	감 4.2	546,598.8	100.0	
주거지역	41,313	-	41,313.0	7.6	
준주거지역	41,313	-	41,313.0	7.6	
공업지역	419,109	-	419,109.0	76.6	
일반공업지역	307,951	-	307,951.0	56.3	
준 공 업 지 역	111,158	-	111,158.0	20.3	
녹지지역	86,181	감 4.2	86,176.8	15.8	
자연녹지지역	86,181	감 4.2	86,176.8	15.8	

2) 변경사유서 (변경)

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
1	기장군 장안읍 반룡리 일원	자연녹지 지역	자연녹지 지역	감 4.2	-	확정측량결과 반영에 따른 용도지역 변경

다. 도시계획시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	25 (3)	주간선 도로	1,655 (282)	중로1-5 (군도14호선)	월내리 산47	일반 도로		부고 06-428호 (06.12.13)	
변경	대로	3	1	25 (3)	주간선 도로	1,655 (282)	중로1-5 (군도14호선)	월내리 산47	일반 도로		부고 06-428호 (06.12.13)	선형변경
기정	대로	3	A	25	주간선 도로	189	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-F	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	대로	3	200	25	집산도로	189	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-571	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형 및 기능변경, 번호부여
기정	대로	3	176	27.5~33.8 (12.5)	주간선 도로	2,335 (341)	대로3-1 (장안일반 산업단지)	대로3-1	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	
변경	대로	3	176	27.5~33.8 (12.5)	보조간선 도로	2,335 (341)	대로3-1 (장안일반 산업단지)	대로3-1	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	선형 및 기능변경
기정	중로	2	A	16	집산도로	805	대로3-A	남측구역계	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	
변경	중로	2	567	16	집산도로	805	대로3-200	남측구역계	일반 도로	-	부고 06-428호 (06.12.13)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	B	15	집산도로	198	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-F	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	568	15	집산도로	198	대로 3-1 (장안일반 산업단지)	중로2-571	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	C	15.5	집산도로	257	대로3-176	중로2-F	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	569	15.5	집산도로	257	대로3-176	중로2-571	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여

주) ()는 구역내 폭원 및 연장임

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	D	15	집산도로	213	중로2-F	중로2-A	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	570	15	집산도로	213	중로2-571	중로2-567	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	F	16~19.5	주간선도로	716	대로3-A	남측구역계 (방사선의과학)	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	571	16~19.5	집산도로	716	대로3-200	남측구역계 (방사선의과학)	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형 및 기능변경, 번호부여
기정	중로	2	G	15.5	집산도로	88	대로3-A	중로3-C	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	572	15.5	집산도로	88	대로3-200	중로3-478	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	2	H	15.5	집산도로	136	중로2-G	중로3-C	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	2	573	15.5	집산도로	136	중로2-572	중로3-478	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	B	12	집산도로	897	중로2-A	중로2-A	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	3	477	12	집산도로	897	중로2-567	중로2-567	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	C	12	집산도로	342	중로2-F	중로2-G	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	3	478	12	집산도로	342	중로2-572	중로2-573	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	D	12	집산도로	136	중로3-C	중로3-C	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	중로	3	479	12	집산도로	136	중로3-478	중로3-478	일반도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	중로	3	F	12	집산도로	84	중로2-C	소로1-C	일반도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	중로	3	480	12	집산도로	84	중로2-569	소로1-141	일반도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	A	10	국지도로	276	중로2-B	중로2-F	일반 도로	-	부고 15-283호 (15.07.22)	
변경	소로	1	139	10	국지도로	276	중로2-568	중로2-571	일반 도로	-	부고 15-283호 (15.07.22)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	1	B	10	국지도로	295	중로2-B	소로1-C	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	1	140	10	국지도로	295	중로2-568	소로1-141	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	1	C	10	국지도로	243	대로3-176	중로2-F	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	1	141	10	국지도로	243	대로3-176	중로2-571	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	A	6	국지도로	121	북측구역계	서측구역계	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	소로	3	459	6	국지도로	121	북측구역계	서측구역계	일반 도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	B	6	국지도로	299	중로3-B	중로3-B	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	3	460	6	국지도로	299	중로3-477	중로3-477	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	E	6	국지도로	106	중로2-F	중로3-F	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	3	461	6	국지도로	106	중로2-571	중로3-480	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	F	6	국지도로	131	중로2-C	중로3-F	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	
변경	소로	3	462	6	국지도로	131	중로2-569	중로3-480	일반 도로	-	부고 16-342호 (16.10.26)	선형변경 및 번호부여
기정	소로	3	D	4	특수도로	45	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로3-C	보행자 전용도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	소로	3	463	4	특수도로	45	대로3-1 (장안일반 산업단지)	중로3-478	보행자 전용도로	-	부고 13-196호 (13.05.22)	선형변경 및 번호부여

○ 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로3-1호선	대로3-1호선	· 선형변경	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경
대로3-A호선	대로3-200호선	· 선형 및 기능 변경 · 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형 및 기능 변경 (주간선→집산) · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
대로3-176호선	대로3-176호선	· 선형 및 기능 변경	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형 및 기능 변경 (주간선→보조간선)
중로2-A호선	중로2-567호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로2-B호선	중로2-568호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로2-C호선	중로2-569호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로2-D호선	중로2-570호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로2-F호선	중로2-571호선	· 선형 및 기능 변경 · 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형 및 기능 변경 (주간선→집산) · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로2-G호선	중로2-572호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로2-H호선	중로2-573호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로3-B호선	중로3-477호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로3-C호선	중로3-478호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로3-D호선	중로3-479호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
중로3-F호선	중로3-480호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로1-A호선	소로1-139호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로1-B호선	소로1-140호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로1-C호선	소로1-141호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로3-A호선	소로3-459호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로3-B호선	소로3-460호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로3-D호선	소로3-463호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로3-E호선	소로3-461호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여
소로3-F호선	소로3-462호선	· 선형변경 및 노선번호부여	· 확정측량결과 반영에 따른 도로 선형변경 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 노선번호 부여

2) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합 계	-	-	3개소	6,845	감 5.8	6,839.2		
변경	969	주차장	반룡리 902-4 일원	3,300	감 4.7	3,295.3	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	970	주차장	반룡리 895-4 일원	900	감 2.0	898.0	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	971	주차장	반룡리 909-16 일원	2,645	증 0.9	2,645.9	부고13-196호 (13.05.22)	

○ 주차장 변경사유서

도면표시 번호		변 경 내 용	변 경 사 유
기정	변경		
A	969	면적 감소 (감 4.7㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
B	970	면적 감소 (감 2.0㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
C	971	면적 증가 (증 0.9㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여

3) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1118	-	소공원	좌동리 962 일원	5,838	증 4.9	5,842.9	부고 13-196호 (13.05.22)	

○ 공원 변경사유서

도면표시 번호		변 경 내 용	변 경 사 유
기정	변경		
A	1118	면적 증가 (증 4.9㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여

① 세부시설 조서 (변경)

구 분	면 적(m ²)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
총 계	5,838.0	증) 4.9	5,842.9	
도로 및 광장	897.0	-	897.0	
휴양시설	165.0	-	165.0	
운동시설	59.0	-	59.0	
편익시설	-	-	-	
녹 지	4,717.0	증) 4.9	4,721.9	

- 도로 및 광장 (변경없음) : 생략
- 휴양시설 (변경없음) : 생략
- 운동시설 (변경없음) : 생략
- 녹 지 (변경)

구 분	도면표시 번호	시설의 종 류	위 치	부지면적 (m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			4,717.0	-	-	-	
변경	소 계			4,721.9	-	-	-	
기정	5	녹 지	-	4,717.0	-	-	-	
변경	5	녹 지	-	4,721.9	-	-	-	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가

4) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계	-	-	-	6개소	35,031	감 94.1	34,936.9		
변경	697	녹지	완충 녹지	반룡리 911 일원	1,397	감 1.9	1,395.1	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	698	녹지	완충 녹지	반룡리 935 일원	12,213	증 7.2	12,220.2	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	699	녹지	완충 녹지	반룡리 922 일원	7,200	감 15.6	7,184.4	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	700	녹지	완충 녹지	반룡리 925 일원	4,302	감 58.0	4,244.0	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	701	녹지	완충 녹지	반룡리 940 일원	2,837	감 4.1	2,832.9	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	677	녹지	경관 녹지	좌동리 964 일원	7,082	감 21.7	7,060.3	부고16-342호 (16.10.26)	

○ 녹지 변경사유서

도면표시 번호		변경 내용	변경 사유
기정	변경		
A	697	면적 감소 (감 1.9㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
B	698	면적 증가 (증 7.2㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
C	699	면적 감소 (감 15.6㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
D	700	면적 감소 (감 58.0㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
E	701	면적 감소 (감 4.1㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
F	677	면적 감소 (감 21.7㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여

5) 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계	-	-	-	2개소	10,415	증 9.7	10,424.7		
변경	70	유수지	저류시설	반룡리 899 일원	7,965	증 7.8	7,972.8	부고 13-196호 (13.05.22)	
변경	71	유수지	저류시설	반룡리 896 일원	2,450	증 1.9	2,451.9	부고 13-196호 (13.05.22)	

○ 유수지 변경사유서

도면표시 번호		변경 내용	변경 사유
기정	변경		
A	70	면적 증가 (증 7.8㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
B	71	면적 증가 (증 1.9㎡) 및 번호 부여	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여

6) 전기공급설비 결정(변경)조서

① 전기공급설비(간선시설) 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (km)	면적 (m ²)	최 초 결정일	비 고
			기 점	종 점	주요경과지				
기정	1	345kV 송전선로	기장군 반룡리 854	기장군 반룡리 871	장안 일반산업단지내	0.761	-	부고 08-410호 (08.10.31)	장안산단 내
기정	2	765kV 송전선로	기장군 반룡리 854	기장군 반룡리 871	장안 일반산업단지내	0.689	-	부고 08-410호 (08.10.31)	장안산단 내

② 전기공급설비(단위시설) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계		-	3개소	2,735	증 14.2	2,749.2		
변경	186	전기공급 설비	반룡리 936 일원	303	감 0.2	302.8	부고13-196호 (13.05.22)	
변경	182	전기공급 설비	좌동리 965 일원	502	증 5.6	507.6	부고16-342호 (16.10.26)	
변경	183	전기공급 설비	좌동리 963 일원	1,930	증 8.8	1,938.8	부고16-342호 (16.10.26)	

○ 전기공급설비(단위시설) 변경사유서

도면표시 번호		변 경 사 유
기정	변경	
A	186	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 감소 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
B	182	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여
C	183	<ul style="list-style-type: none"> · 확정측량결과 반영에 따른 면적 증가 · 체계적 도시계획시설 관리를 위한 도면표시번호 부여

③ 입체적 도시계획시설(선하지) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	구분	기 정	변 경	변경후	최 초 결정일	비 고
변경	1	전기공급설비 (765kV 선하지)	기장군 반룡리 898-4~ 기장군 반룡리 938	길이	0.462km	-	0.462km	부고 16-342호 (16.10.26)	구분지상권 토지에 한함 (반룡산단 내)
				폭	39.0m	-	39.0m		
				높이	계획고(지반고) 기준 58~156m	-	계획고(지반고) 기준 58~156m		
변경	2	전기공급설비 (345kV 선하지)	기장군 반룡리 922~ 기장군 좌동리 964	길이	0.930km	-	0.930km	부고 16-342호 (16.10.26)	구분지상권 토지에 한함 (반룡산단 내)
				폭	24.0m	-	24.0m		
				높이	계획고(지반고) 기준 12~96m	-	계획고(지반고) 기준 12~96m		
변경	3	전기공급설비 (154kV 선하지)	기장군 좌동리 964 일원	길이	0.016km	-	0.016km	부고 16-342호 (16.10.26)	구분지상권 토지에 한함 (반룡산단 내)
				폭	17.3m	-	17.3m		
				높이	계획고(지반고) 기준 31.5~68.6m	-	계획고(지반고) 기준 31.5~68.6m		

○ 전기공급설비(입체적 도시계획시설(선하지)) 변경사유서

도면 표시 번호		변 경 사 유
기정	변경	
D	1	• 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여
E	2	• 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여
F	3	• 체계적 도시계획시설 관리를 위해 도면표시번호 부여

라. 지구단위계획 (변경)

1) 지구단위계획구역 (변경)

구분	구역명	위 치	면 적 (m ²)			비고
			기 정	변 경	변 경 후	
기정	반룡지구 지구단위계획구역	기장군 장안읍 반룡리, 좌동리 일원	546,603	감 4.2	546,598.8	

2) 지구단위계획 (변경)

① 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 도시관리계획의 용도지역 결정(변경)에 따름
- ② 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
- 도시관리계획의 도시계획시설 결정(변경)에 따름
- ③ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
- 산업시설용지 (변경)

도면 번호	가구 및 획지번호		면 적(m ²)			위 치	비 고
	기정	변경	기 정	변 경	변경후		
계			256,368	증 15.0	256,383.0	-	
A	6-1		1,679.5	감 0.1	1,679.4	기장군 장안읍 반룡리 898-5 일원	
	6-2		3,758	감 0.6	3,757.4	기장군 장안읍 반룡리 898-1 일원	
	6-3		4,298	감 0.6	4,297.4	기장군 장안읍 반룡리 898-2 일원	-
	6-4		3,888	감 0.5	3,887.5	기장군 장안읍 반룡리 898-3 일원	-
	6-5		3,854	감 0.5	3,853.5	기장군 장안읍 반룡리 898-4 일원	-
	6-6		1,679.5	증 0.2	1,679.7	기장군 장안읍 반룡리 898 일원	-
	6-9		1,484	감 0.1	1,483.9	기장군 장안읍 반룡리 900-6 일원	-
	6-10		1,486	증 0.1	1,486.1	기장군 장안읍 반룡리 900 일원	-
	6-11		1,489	감 0.2	1,488.8	기장군 장안읍 반룡리 900-5 일원	-
	6-12		1,489	증 0.4	1,489.4	기장군 장안읍 반룡리 900-1 일원	-
	6-13		2,978	증 0.2	2,978.2	기장군 장안읍 반룡리 900-2 일원	-
	6-14		2,980	감 0.3	2,979.7	기장군 장안읍 반룡리 900-3 일원	-
	6-15		2,987	감 0.3	2,986.7	기장군 장안읍 반룡리 900-4 일원	-
	6-16		3,477	증 0.8	3,477.8	기장군 장안읍 반룡리 901 일원	-
	6-17		3,163	증 2.7	3,165.7	기장군 장안읍 반룡리 901-1 일원	-
	6-18		3,163	감 1.4	3,161.6	기장군 장안읍 반룡리 901-2 일원	-
	6-19		3,202	증 4.0	3,206.0	기장군 장안읍 반룡리 901-3 일원	-
	6-20		3,362	증 2.9	3,364.9	기장군 장안읍 반룡리 901-4 일원	-
	8-1		3,350	감 2.6	3,347.4	기장군 장안읍 반룡리 908 일원	-
	8-2		3,445	감 2.9	3,442.1	기장군 장안읍 반룡리 908-1 일원	-
8-3		3,437	감 3.3	3,433.7	기장군 장안읍 반룡리 908-2 일원	-	
8-4		3,465	증 0.2	3,465.2	기장군 장안읍 반룡리 908-3 일원	-	
8-5		3,425	증 0.6	3,425.6	기장군 장안읍 반룡리 908-4 일원	-	
8-6		3,467	증 1.1	3,468.1	기장군 장안읍 반룡리 908-5 일원	-	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 획지면적 변경

도면번호	가구 및 획지번호		면 적(m ²)			위 치	비 고
	기정	변경	기 정	변 경	변경후		
B	7-2		9,842	감 5.9	9,836.1	기장군 장안읍 반룡리 902 일원	
	7-3		2,438	감 1.3	2,436.7	기장군 장안읍 반룡리 902-7 일원	
	7-4		2,528	감 1.4	2,526.6	기장군 장안읍 반룡리 902-1 일원	
	7-5		2,483	감 2.4	2,480.6	기장군 장안읍 반룡리 902-6 일원	
	7-6		2,483	감 1.4	2,481.6	기장군 장안읍 반룡리 902-2 일원	
	7-7		2,483	감 1.4	2,481.6	기장군 장안읍 반룡리 902-5 일원	
	7-8		2,483	감 1.4	2,481.6	기장군 장안읍 반룡리 902-3 일원	
	7-9		7,100	증 6.0	7,106.0	기장군 장안읍 반룡리 903 일원	
	7-10		11,384	증 23.3	11,407.3	기장군 장안읍 반룡리 903-1 일원	
	7-12		5,692	증 12.0	5,704.0	기장군 장안읍 반룡리 903-2 일원	
	7-13		2,611	증 5.6	2,616.6	기장군 장안읍 반룡리 903-3 일원	
	7-14		3,305	증 6.4	3,311.4	기장군 장안읍 반룡리 903-4 일원	
	8-11		5,000	증 1.4	5,001.4	기장군 장안읍 반룡리 909-15 일원	
	8-12		5,097	증 1.4	5,098.4	기장군 장안읍 반룡리 909-14 일원	
	8-13		5,096	증 1.4	5,097.4	기장군 장안읍 반룡리 909-13 일원	
	8-14		5,096	증 0.9	5,096.9	기장군 장안읍 반룡리 909-12 일원	
	8-15		6,233	증 1.3	6,234.3	기장군 장안읍 반룡리 909-11 일원	
	8-16		14,151	증 0.2	14,151.2	기장군 장안읍 반룡리 909-10 일원	
	8-18		6,996	감 0.3	6,995.7	기장군 장안읍 반룡리 909-9 일원	
	8-19		4,949	증 1.4	4,950.4	기장군 장안읍 반룡리 909 일원	
	8-20		4,949	감 2.3	4,946.7	기장군 장안읍 반룡리 909-1 일원	
	8-21		4,951	감 1.7	4,949.3	기장군 장안읍 반룡리 909-2 일원	
	8-22		5,331	감 2.1	5,328.9	기장군 장안읍 반룡리 909-3 일원	
	8-23		6,136	감 2.4	6,133.6	기장군 장안읍 반룡리 909-4 일원	
	8-24		6,654	감 3.1	6,650.9	기장군 장안읍 반룡리 909-5일원	
	8-25		7,615	감 3.0	7,612.0	기장군 장안읍 반룡리 909-7 일원	
	8-26		6,949	감 2.8	6,946.2	기장군 장안읍 반룡리 909-8 일원	
	8-27		6,434	감 2.6	6,431.4	기장군 장안읍 반룡리 909-6 일원	
	9-5		17,140	감 13.7	17,126.3	기장군 장안읍 반룡리 910-1 일원	
	11-1		11,753	감8,446.1	3,306.9	기장군 장안읍 좌동리 958 일원	본번에 -2, -3을 부함
11-1	11-2	-	증3,307.2	3,307.2	기장군 장안읍 좌동리 958-1 일원	11-1에서 분할	
11-1	11-3	-	증5,142.0	5,142.0	기장군 장안읍 좌동리 958-2 일원	11-1에서 분할	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 획지면적 변경
관리기본계획 및 처분계획 반영에 따른 획지계획 변경

○ 물류시설용지 (변경)

도면 번호	가구 및 획지번호	면 적(m ²)			위 치	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		77,669	감 0.9	77,668.1	-	
C	9-1	16,085	감 2.0	16,083.0	기장군 장안읍 좌동리 957-2 일원	
	9-2	18,312	증 8.3	18,320.3	기장군 장안읍 반룡리 910-2 일원	
	9-3	21,572	감 4.3	21,567.7	기장군 장안읍 좌동리 957 일원	
	9-4	21,700	감 2.9	21,697.1	기장군 장안읍 반룡리 910 일원	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 획지면적 변경

○ 지원시설용지 (변경)

도면 번호	가구 및 획지번호		면 적(m ²)			위 치	비 고
	기정	변경	기 정	변 경	변경후		
계			44,925	감 37.9	44,887.1	-	
D-1	1		3,494	감 2.5	3,491.5	기장군 장안읍 반룡리 894 일원	-
	2-1	2-1	4,457	감3,718.6	738.4	기장군 장안읍 반룡리 895 일원	본번에 -3, -4, -5, -6, -7, -8, -9를 부함
	2-1	2-3	-	증739.2	739.2	기장군 장안읍 반룡리 895-8 일원	2-1에서 분할
	2-1	2-4	-	증493.9	493.9	기장군 장안읍 반룡리 895-1 일원	2-1에서 분할
	2-1	2-5	-	증496.0	496.0	기장군 장안읍 반룡리 895-7 일원	2-1에서 분할
	2-1	2-6	-	증494.1	494.1	기장군 장안읍 반룡리 895-2 일원	2-1에서 분할
	2-1	2-7	-	증495.8	495.8	기장군 장안읍 반룡리 895-6 일원	2-1에서 분할
	2-1	2-8	-	증494.0	494.0	기장군 장안읍 반룡리 895-3 일원	2-1에서 분할
	2-1	2-9	-	증496.0	496.0	기장군 장안읍 반룡리 895-5 일원	2-1에서 분할
	3		16,375	-	16,375.0	기장군 장안읍 반룡리 897-1 일원	
3-1		3,221	감 15.4	3,205.6	기장군 장안읍 반룡리 897 일원		
D-2	7-16	7-16①	1,007	감490.4	516.6	기장군 장안읍 반룡리 904 일원	본번에 ②을 부함
		7-16②	-	증489.6	489.6	기장군 장안읍 반룡리 904-4 일원	7-16에서 분할
	7-17	7-17①	979	감497.6	481.4	기장군 장안읍 반룡리 906 일원	본번에 ②을 부함
		7-17②	-	증496.5	496.5	기장군 장안읍 반룡리 906-4 일원	7-17에서 분할
	7-18		1,000	감 1.1	998.9	기장군 장안읍 반룡리 904-1 일원	
	7-19		978	감 1.2	976.8	기장군 장안읍 반룡리 906-1 일원	
	7-20		1,000	감 1.0	999.0	기장군 장안읍 반룡리 904-2 일원	
	7-21		978	감 1.1	976.9	기장군 장안읍 반룡리 906-2 일원	
	7-22		1,007	감 0.9	1,006.1	기장군 장안읍 반룡리 904-3 일원	
	7-23		1,017	감 1.4	1,015.6	기장군 장안읍 반룡리 906-3 일원	
7-24		920	증 1.1	921.1	기장군 장안읍 반룡리 905 일원		
7-25		1,000	감 1.8	998.2	기장군 장안읍 반룡리 907 일원		

※ 획지계획상 획지는 가분할선으로서, 추후 산업단지관리기본계획 및 분양에 따름

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 획지면적 변경

관리기본계획 및 처분계획 반영에 따른 획지계획 변경

도면 번호	가구 및 획지번호		면 적(m ²)			위 치	비 고
	기정	변경	기 정	변 경	변경후		
D-2	7-26		913	-	913.0	기장군 장안읍 반룡리 905-1 일원	
	7-27		854	증 0.2	854.2	기장군 장안읍 반룡리 907-1 일원	
	7-28		913	-	913.0	기장군 장안읍 반룡리 905-2 일원	
	7-29		854	감 2.0	852.0	기장군 장안읍 반룡리 907-2 일원	
	7-30		914	-	914.0	기장군 장안읍 반룡리 905-3 일원	
	7-31	7-31①	757	감400.0	357.0	기장군 장안읍 반룡리 907-3 일원	본번에 ②을 부함 7-31에서 분할
		7-31②	-	증400.2	400.2	기장군 장안읍 반룡리 907-4 일원	
	7-32		1,080	-	1,080.0	기장군 장안읍 반룡리 905-4 일원	
7-33		1,207	증 0.5	1,207.5	기장군 장안읍 반룡리 905-5 일원		

※ 획지계획상 획지는 가분할선으로서, 추후 산업단지관리기본계획 및 분양에 따름

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 획지면적 변경

관리기본계획 및 처분계획 반영에 따른 획지계획 변경

○ 기반시설용지 (변경)

도면 번호	가구 및 획지번호	면 적(m ²)			위 치	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		60,964	감 70.9	60,893.1	-	
E	2-2	900	감 2.0	898.0	기장군 장안읍 반룡리 895-4 일원	주차장(970)
	5-2	2,450	증 1.9	2,451.9	기장군 장안읍 반룡리 896 일원	저류시설(71)
	5-3	1,397	감 1.9	1,395.1	기장군 장안읍 반룡리 911 일원	완충녹지(697)
	6-7	7,965	증 7.8	7,972.8	기장군 장안읍 반룡리 899 일원	저류시설(70)
	6-8	7,200	감 15.6	7,184.4	기장군 장안읍 반룡리 922 일원	완충녹지(699)
	7-1	3,300	감 4.7	3,295.3	기장군 장안읍 반룡리 902-4 일원	주차장(969)
	7-15	4,302	감 58.0	4,244.0	기장군 장안읍 반룡리 925 일원	완충녹지(700)
	8-7	12,213	증 7.2	12,220.2	기장군 장안읍 반룡리 935 일원	완충녹지(698)
	8-8	303	감 0.2	302.8	기장군 장안읍 반룡리 936 일원	전기공급설비(186)
	8-9	100	증 0.2	100.2	기장군 장안읍 반룡리 937 일원	가압장
	8-10	2,645	증 0.9	2,645.9	기장군 장안읍 반룡리 909-16 일원	주차장(971)
	9-6	2,837	감 4.1	2,832.9	기장군 장안읍 반룡리 940 일원	완충녹지(701)
	10-1	5,838	증 4.9	5,842.9	기장군 장안읍 좌동리 962 일원	소공원(1118)
	10-2	7,082	감 21.7	7,060.3	기장군 장안읍 좌동리 964 일원	경관녹지(677)
	10-3	1,930	증 8.8	1,938.8	기장군 장안읍 좌동리 963 일원	전기공급설비(183)
10-4	502	증 5.6	507.6	기장군 장안읍 좌동리 965 일원	전기공급설비(182)	

※ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 획지면적 변경

④ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 산업시설용지 (변경)

도 면 번 호	위 치 (가 구 및 획 지 번 호)		구 분	계 획 내 용	비 고
	기 정	변 경			
A	6-1~ 6-6 6-9~ 6-20 8-1~ 8-6		용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 목재 및 나무제품관련 제조업(C16) 전자부품·컴퓨터영상·음향 및 통신장비제조업(C26) 전기장비 제조업(C28) 기타기계 및 장비제조업(C29) 자동차 및 트레일러 제조업(C30) 기타운송장비제조업(C31) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 	
			건폐율	• 80%이하	
			용적률	• 350%이하	
			높이	• 관련법 규정에 의함	
B	7-2~ 7-10 7-10 7-12 ~ 7-14 7-14 8-11 8-11 ~ 8-16 8-16 8-18 ~ 8-27 8-27 9-5 9-5 11-1 11-1 ~ 11-3	7-2~ 7-10 7-12 ~ 7-14 8-11 ~ 8-16 8-18 ~ 8-27 9-5 11-1 ~ 11-3	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 전자부품·컴퓨터영상·음향 및 통신장비제조업(C26) 전기장비 제조업(C28) 기타기계 및 장비제조업(C29) 자동차 및 트레일러 제조업(C30) 기타운송장비제조업(C31) 식료품 제조업(C10) : C1022(수산식품 가공 및 저장 처리업), C1071(떡, 빵 및 과자류 제조업), C1079(기타 식료품 제조업) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 	
			건폐율	• 80%이하	
			용적률	• 350%이하	
			높이	• 관련법 규정에 의함	

※ 변경사유 : 관리기본계획 및 처분계획 반영에 따른 획지계획 변경

- 물류시설용지 (변경없음) : 생략
- 지원시설용지 (변경)

도 면 번호	위 치 (가구 및 획지번호)		구 분	계 획 내 용	비 고
	기정	변경			
D-1	1 2-1 3 3-1	1 2-1 2-3 ~ 2-9 3 3-1	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 국토의계획 및 이용에 관한 법률 및 부산광역시 도시계획조례상 준주거지역내 허용된 시설중 단독주택, 공동주택(아파트는 주택법에 의한 도시형생활주택에 한함), 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외), 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설(대규모점포 제외), 의료시설(격리병원 제외), 교육연구시설, 노유자시설, 운동시설, 업무시설, 위험물 저장 및 처리시설중 주유소 및 석유판매소, 자동차관련시설(폐차장 제외) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 	
			건폐율	• 60%이하	
			용적률	• 500%이하	
			높 이	• 관련법 규정에 의함	
D-2	7-16 ~ 7-33	7-16①, 7-16②, 7-17①, 7-17② ~ 7-31①, 7-31② ~ 7-33	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산광역시 도시계획조례상 준공업지역내 허용된 시설 중 불허용도 이외의 시설 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 종교시설, 의료시설 중 격리병원, 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 및 석유판매소 제외), 자동차관련시설 중 폐차장, 동물 및 식물관련시설, 자원순환관련시설, 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례시설, 야영장 시설 	
			건폐율	• 80% 이하	
			용적률	• 400%이하	
			높 이	• 관련법 규정에 의함	

○ 기반시설용지 (변경)

도 면 번호	위 치 (가구 및 획지번호)	구 분	계 획 내 용	비고
E	2-2 (주차장970)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 주차장법에 의한 노외주차장 및 부속용도 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 	
		건폐율	• 60%이하	
		용적률	• 500%이하	
		높 이	• 관련법 규정에 의함	
	7-1 (주차장969) 8-10 (주차장971)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 주차장법에 의한 노외주차장 및 부속용도 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 	
		건폐율	• 80%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높 이	• 관련법 규정에 의함	
	8-9 (가압장)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 수도법 제3조에 의한 급수설비(가압장 및 부속용도에 한함) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 	
		건폐율	• 80%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높 이	• 관련법 규정에 의함	
10-1 (소공원)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률에 의한 공원시설 및 부속용도 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의 용도 		
	건폐율	• 20%이하		
	용적률	• 80%이하		
	높 이	• 관련법 규정에 의함		

12. 토지·건물 또는 권리 등의 매수·보상에 관한 계획(변경)

○ 토지 등의 취득 및 보상방법

- ▶ 사유지 : 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 규정에 의거 보상
- ▶ 국·공유지 : 공공시설 - 무상귀속 또는 유상매입

구 분		필지수	면 적(m ²)	비 고	
토지	계	기 정	182	546,603	『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』에 의거 협의에 의한 취득 및 보상을 원칙으로 하되 협의 불성립의 경우는 수용함 국유재산관리청과 협의결과에 따라 무상귀속 또는 유상매입 토지대장 면적오차에 대한 정정
		변 경	182	546,598.8	
	사유지	기 정	159	521,230	
		변 경	159	521,220	
	국·공유지	기 정	23	20,773.6	
		변 경	23	20,773.6	
	기 타	기 정	-	4,599.4	
		변 경	-	4,605.2	
지 장 물		위 토지상에 소재한 지장물건 등 일체		『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』에 의거 협의에 의한 취득 및 보상을 원칙으로 하되 협의 불성립의 경우는 수용함	

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획 (변경)

구 분	면 적(m ²)		구성비(%)	관리처분계획		
	기 정	변 경				
산업단 지내	총 계		546,603	546,598.8	100.0	
	소 계		388,542	388,526.6	71.1	
	유상 공급	산 업 시 설 용 지	256,368	256,383.0	46.9	사업시행자 및 관련기업
		물 류 시 설 용 지	77,669	77,668.1	14.2	
		지 원 시 설 용 지	44,925	44,887.1	8.2	
		주 차 장	6,845	6,839.2	1.3	
		전 기 공 급 시 설	2,735	2,749.2	0.5	
	소 계		158,061	158,072.2	28.9	사업시행자 및 관리청
	무상 공급	공 원	5,838	5,842.9	1.1	국가 및 지자체 무상귀속
		녹 지	35,031	34,936.9	6.4	
		도 로	107,484	106,767.5	19.5	
저 류 시 설		10,415	10,424.7	1.9		
가 압 장		100	100.2	0.0		
산업단 지외	무상 공급	진 입 도 로	19,033	19,031	-	국가 및 지자체 무상귀속

14. 공공시설 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획 (변경)

- 무상귀속분 토지(사업시행자 귀속분) (변경없음) : 생략
- 대체공공시설물 조서(변경)

구 분	개 소	연장(m)	면적(m ²)	비 고
계		5,918	158,061	
		5,918	158,072.2	
도 로	22개 노선	5,918	106,677	대로 3개 노선, 중로 11개 노선, 소로 7개노선, 특수도로 1개 노선, 도로사면 26,110m ² 포함
	22개 노선	5,918	106,767.5	
공 원	1개소		5,838	
	1개소		5,842.9	
녹 지	6개소		35,031	
	6개소		34,936.9	
저류시설	2개소		10,415	
	2개소		10,424.7	
가 압 장	1개소		100	
	1개소		100.2	

15. 관계도서 열람방법

- 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조의4의 규정에 의거 부산광역시(산업입지과) 와 기장군(일자리경제과)에 비치하고 일반인에게 열람

붙임1. 수용·사용할토지·건축물기타물건이나권리에대한세목과그소 유자및관계인의성명·주소(변경)

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		소유권이외의권리			비고	
				지적	편입면적		성명	주소	성명	주소	권리내용		
					기정	변경							증감
합계	-		-	-	546,603	546,598.8	-4.2						
1	장안읍반룡리	500-10	답	114	114	114	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
2	장안읍반룡리	500-16	답	16	16	16	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
3	장안읍반룡리	501-4	답	98	98	98	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
4	장안읍반룡리	501-5	답	1	1	1	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
5	장안읍반룡리	510-1	답	507	507	507	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
6	장안읍반룡리	511-1	답	2,554	2,554	2,554	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
7	장안읍반룡리	512-3	답	730	730	730	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
8	장안읍반룡리	512-4	답	1	1	1	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
9	장안읍반룡리	512-5	답	11	11	11	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
10	장안읍반룡리	517-1	답	171	171	171	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
11	장안읍반룡리	517-3	답	1	1	1	-	성창아이엔디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
12	장안읍반룡리	518-3	답	622	622	622	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
13	장안읍반룡리	518-4	답	87	87	87	-	케이비부동산신탁주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
14	장안읍반룡리	519-3	답	23	23	23	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
15	장안읍반룡리	519-4	답	40	40	40	-	성창아이엔디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
16	장안읍반룡리	520-1	답	3,233	3,233	3,233	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
17	장안읍반룡리	520-2	답	47	47	47	-	성창아이엔디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
18	장안읍반룡리	521	답	1,362	1,362	1,362	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
19	장안읍반룡리	522	답	1,398	1,398	1,398	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
20	장안읍반룡리	523	답	1,064	1,064	1,064	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)			증감	성명	주소	소유권이외의권리			비고	
				지적	편입면적					소유자	성명	주소		권리내용
					기정	변경								
21	장안읍반룡리	524	답	2,205	2,205	2,205	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
22	장안읍반룡리	525-1	답	3,227	3,227	3,227	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
23	장안읍반룡리	526-1	답	1,749	1,749	1,749	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
24	장안읍반룡리	527-5	답	1,287	1,287	1,287	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
25	장안읍반룡리	527-6	답	735	735	735	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
26	장안읍반룡리	528-1	대	650	650	650	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
27	장안읍반룡리	528-6	과수원	5,899	5,899	5,899	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
28	장안읍반룡리	528-9	대	303	303	303	-	성창이앤디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31					
29	장안읍반룡리	528-10	답	1,440	1,440	1,440	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
30	장안읍반룡리	528-11	답	684	684	684	-	성창이앤디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31					
31	장안읍반룡리	532-1	답	463	463	463	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
32	장안읍반룡리	532-2	답	7	7	7	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
33	장안읍반룡리	532-3	답	72	72	72	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
34	장안읍반룡리	532-4	답	3	3	3	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
35	장안읍반룡리	533-1	답	56	56	56	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
36	장안읍반룡리	534	답	235	235	235	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
37	장안읍반룡리	535	답	195	195	195	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
38	장안읍반룡리	536	전	324	324	324	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
39	장안읍반룡리	537	답	628	628	628	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
40	장안읍반룡리	538	답	469	469	469	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
41	장안읍반룡리	538-1	답	86	86	86	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권		
42	장안읍반룡리	539	답	364	364	364	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권		
43	장안읍반룡리	540	답	1,316	1,316	1,316	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)			성명	주소	소유권이외의권리			비고		
				지적	편입면적				성명	주소	성명		주소	권리내용
					기정	변경								
44	장안읍반 룡리	541	답	1,772	1,772	1,772	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
45	장안읍반 룡리	542	답	390	390	390	-	성창이앤디 주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31	한국 전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분 지상권		
46	장안읍반 룡리	543	답	1	1	1	-	기장군						
47	장안읍반 룡리	546	답	2,672	2,672	2,672	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
48	장안읍반 룡리	547	답	287	287	287	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
49	장안읍반 룡리	715-1	대	658	658	658	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
50	장안읍반 룡리	715-3	과수 원	759	759	759	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
51	장안읍반 룡리	715-4	과수 원	264	264	264	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
52	장안읍반 룡리	723-1	과수 원	423	423	423	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
53	장안읍반 룡리	725	답	350	350	350	-	성창이앤디 주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31					
54	장안읍반 룡리	725-1	답	1,336	1,336	1,336	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
55	장안읍반 룡리	726	답	1,630	1,630	1,630	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
56	장안읍반 룡리	727	답	172	172	172	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
57	장안읍반 룡리	728	답	1,613	1,613	1,613	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
58	장안읍반 룡리	729	답	1,773	1,773	1,773	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
59	장안읍반 룡리	730	대	658	658	658	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
60	장안읍반 룡리	730-3	답	275	275	275	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
61	장안읍반 룡리	736	답	96	96	96	-	성창이앤디 주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31					
62	장안읍반 룡리	737	답	1,374	1,374	1,374	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
63	장안읍반 룡리	738	답	3,617	3,617	3,617	-	성창이앤디 주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31					
64	장안읍반 룡리	739	답	70	70	70	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)					
65	장안읍반 룡리	744	답	3,393	3,393	3,393	-	성창이앤디 주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31	한국 전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분 지상권		

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)				소유자		소유권이외의권리			비고
				지적	편입면적			성명	주소	성명	주소	권리내용	
					기정	변경	증감						
66	장안읍반릉리	745	답	1,838	1,838	1,838	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
67	장안읍반릉리	746	임야	317	317	317	-	성창아이엔디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
68	장안읍반릉리	747	답	261	261	261	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
69	장안읍반릉리	748	답	2,873	2,873	2,873	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
70	장안읍반릉리	749	답	255	255	255	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
71	장안읍반릉리	750	답	2,360	2,360	2,360	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
72	장안읍반릉리	751	답	218	218	218	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
73	장안읍반릉리	752	답	278	278	278	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
74	장안읍반릉리	753	답	1,332	1,332	1,332	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
75	장안읍반릉리	754	답	1,302	1,302	1,302	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
76	장안읍반릉리	755	답	2,046	2,046	2,046	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
77	장안읍반릉리	756	답	63	63	63	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
78	장안읍반릉리	757	답	109	109	109	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
79	장안읍반릉리	758	답	939	939	939	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
80	장안읍반릉리	759	답	1,250	1,250	1,250	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
81	장안읍반릉리	760	임야	155	155	155	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
82	장안읍반릉리	761	답	952	952	952	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
83	장안읍반릉리	762	답	1,041	1,041	1,041	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
84	장안읍반릉리	763	답	2,291	2,291	2,291	-	성창아이엔디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
85	장안읍반릉리	764	답	294	294	294	-	성창아이엔디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
86	장안읍반릉리	765	답	89	89	89	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
87	장안읍반릉리	766	답	413	413	413	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
88	장안읍반릉리	767	답	704	704	704	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)			소유자		소유권이외의권리			비고	
				지적	편입면적		성명	주소	성명	주소	권리내용		
					기정	변경							증감
89	장안읍반룡리	768	답	1,808	1,808	1,808	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
90	장안읍반룡리	769	답	30	30	30	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
91	장안읍반룡리	770	답	179	179	179	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
92	장안읍반룡리	770-1	답	102	102	102	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
93	장안읍반룡리	771	답	391	391	391	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
94	장안읍반룡리	771-1	답	171	171	171	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
95	장안읍반룡리	819	구거	5,484	5,484	5,484	-	국(농림부)					
96	장안읍반룡리	820-1	구거	870	870	870	-	국(농림부)					
97	장안읍반룡리	820-3	구거	97	97	97	-	국(농림부)					
98	장안읍반룡리	820-4	구거	8	8	8	-	국(농림부)					
99	장안읍반룡리	821-1	구거	87	87	87	-	국(농림부)					
100	장안읍반룡리	821-4	구거	2	2	2	-	국(농림부)					
101	장안읍반룡리	822	구거	317	317	317	-	국(농림부)					
102	장안읍반룡리	849-1	도로	200	200	200	-	기장군		한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
103	장안읍반룡리	849-2	공원	1,337.7	1,337.7	1,337.7	-	기장군		한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
104	장안읍반룡리	849-3	도로	38.1	38.1	38.1	-	기장군					
105	장안읍반룡리	849-4	공원	1,831.9	1,831.9	1,831.9	-	기장군					
106	장안읍반룡리	849-5	도로	62.4	62.4	62.4	-	기장군					
107	장안읍반룡리	849-6	공원	5,293.9	5,293.9	5,293.9	-	기장군					
108	장안읍반룡리	849-7	도로	95.1	95.1	95.1	-	기장군					
109	장안읍반룡리	849-8	공원	601.6	601.6	601.6	-	기장군					
110	장안읍반룡리	849-9	도로	42.4	42.4	42.4	-	기장군					
111	장안읍반룡리	849-10	공원	813.3	813.3	813.3	-	기장군					
112	장안읍반룡리	849-11	도로	55.8	55.8	55.8	-	기장군					
113	장안읍반룡리	849-12	공원	401.5	401.5	401.5	-	기장군					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)				소유자		소유권이외의권리			비고
				지적	편입면적			성명	주소	성명	주소	권리내용	
					기정	변경	증감						
114	장안읍반룡리	849-22	공원	2,761.4	2,761.4	2,761.4	-	기장군					
115	장안읍반룡리	849-23	공원	221.7	221.7	221.7	-	기장군					
116	장안읍반룡리	871-1	도로	150.8	150.8	150.8	-	기장군		한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
117	장안읍반룡리	산93-8	임야	1,541	1,541	1,541	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
118	장안읍반룡리	산94-1	임야	295	295	295	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
119	장안읍반룡리	산95-1	임야	15,832	15,832	15,832	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
120	장안읍반룡리	산96-2	임야	1,190	1,190	1,190	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
121	장안읍반룡리	산96-3	임야	5,950	5,950	5,950	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
122	장안읍반룡리	산96-6	임야	5,256	5,256	5,256	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
123	장안읍반룡리	산96-7	임야	6,843	6,843	6,843	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
124	장안읍반룡리	산96-10	임야	2,678	2,678	2,678	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
125	장안읍반룡리	산97	임야	397	397	397	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
126	장안읍반룡리	산98-1	임야	27,738	27,738	27,738	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
127	장안읍반룡리	산98-2	임야	11,702	11,702	11,702	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
128	장안읍반룡리	산98-8	임야	5,653	5,653	5,653	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
129	장안읍반룡리	산98-9	임야	793	793	793	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
130	장안읍반룡리	산98-10	임야	5,950	5,950	5,950	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
131	장안읍반룡리	산98-11	임야	6,149	6,149	6,149	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
132	장안읍반룡리	산98-12	임야	4,760	4,760	4,760	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
133	장안읍반룡리	산98-13	임야	4,463	4,463	4,463	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	성창아이엔디	부산시 사하구 정림동100-2	근저당권, 지상권	
134	장안읍반룡리	산98-14	임야	10,553	10,553	10,553	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				
135	장안읍반룡리	산98-16	임야	307	307	307	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시 강남구 삼성동167	구분지상권	
136	장안읍반룡리	산98-18	임야	9,387	9,387	9,387	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로124(역삼동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)				소유자		소유권이외의권리			비고
				지적	편입면적			성명	주소	성명	주소	권리내용	
					기정	변경	증감						
137	장안읍반룡리	산98-19	임야	4,613	4,613	4,613	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
138	장안읍반룡리	산98-20	임야	2,227	2,227	2,227	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
139	장안읍반룡리	산98-21	임야	3,941	3,941	3,941	-	생창이앤디주식회사	부산광역시기장군일광면이천리산31				
140	장안읍반룡리	산98-22	임야	8,624	8,624	8,624	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
141	장안읍반룡리	산98-23	임야	1,548	1,548	1,548	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
142	장안읍반룡리	산99	임야	397	397	397	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
143	장안읍반룡리	산100	임야	7,934	7,934	7,934	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
144	장안읍반룡리	산101-1	임야	8,543	8,543	8,543	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
145	장안읍반룡리	산101-2	임야	1,388	1,388	1,388	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
146	장안읍반룡리	산101-4	임야	6,843	6,843	6,843	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국전력공사	서울특별시강남구삼성동167	구분지상권	
147	장안읍반룡리	산101-5	임야	6,645	6,645	6,645	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
148	장안읍반룡리	산101-6	임야	9,025	9,025	9,025	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
149	장안읍반룡리	산101-7	임야	10,512	10,512	10,512	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
150	장안읍반룡리	산101-8	임야	20,231	20,231	20,231	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
151	장안읍반룡리	산101-9	임야	72,517	72,517	72,517	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
152	장안읍반룡리	산101-10	임야	14,748	14,748	14,748	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
153	장안읍반룡리	산101-11	임야	6,657	6,657	6,657	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
154	장안읍반룡리	산101-12	임야	16,121	16,121	16,121	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
155	장안읍반룡리	산101-13	임야	12,836	12,836	12,836	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
156	장안읍반룡리	산101-36	임야	326	326	326	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
157	장안읍반룡리	산101-43	임야	220	220	220	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
158	장안읍반룡리	산101-44	임야	527	527	527	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
159	장안읍반룡리	산101-45	임야	606	606	606	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)				소유자		소유권이외의권리			비고
				지적	편입면적			성명	주소	성명	주소	권리내용	
					기정	변경	증감						
160	장안읍반 동리	산101-46	임야	3	3	3	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
161	장안읍반 동리	산101-47	임야	2,518	2,518	2,518	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
162	장안읍반 동리	산101-48	임야	1,358	1,358	1,358	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
163	장안읍반 동리	산101-49	임야	2,655	2,655	2,655	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
164	장안읍반 동리	산106	임야	608	608	608	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
165	장안읍반 동리	산108	임야	147	147	147	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
166	장안읍반 동리	산111-1	임야	3,837	3,837	3,837	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	한국 전력공사	서울시 강남구 삼성동167	구분 지상권	
167	장안읍반 동리	산111-5	임야	157	157	157	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
168	장안읍좌 동리	6-1	답	31	31	31	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)	동부산 농업 협동조합	부산시강진 장안읍좌 천리247-11	근저당권	
169	장안읍좌 동리	산2-13	임야	11,220	11,220	11,220	-	정연오 정연교 정연승	서울특별시 용산구 한남동72-1 한남동리첸시아 에이동 1502호 부산광역시 해운대구 중동1515-2 경동메르빌 103동1501호 부산광역시 사하구 다대동602-1				
170	장안읍좌 동리	산2-15	임야	5,792	2,492	-	-2,492	성장아이엔디 주식회사	부산광역시사하구장림동1090-2				
	장안읍좌 동리	산2-58	임야	2,480	-	2,480	2,480	성장아이엔디 주식회사	부산광역시사하구장림동1090-2				산2-15 에서분할
171	장안읍좌 동리	산2-27	임야	502	502	502	-	정연오 정연교 정연승	서울특별시 용산구 한남동72-1 한남동리첸시아 에이동 1502호 부산광역시 해운대구 중동1515-2 경동메르빌 103동1501호 부산광역시 사하구 다대동602-1	한국 전력공사	서울시 강남구 삼성동167	구분 지상권	
172	장안읍좌 동리	산2-29	임야	9,995	9,995	9,995	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
173	장안읍좌 동리	산2-30	임야	15,145	14,460	-	-14,460	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
	장안읍좌 동리	산2-60	임야	14,462	-	14,462	14,462	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				산2-30 에서분할
174	장안읍좌 동리	산2-31	임야	18,427	18,427	18,427	-	정연교 성장아이엔 디	부산광역시 해운대구 중동1515-2 경동메르빌 103동1501호 부산광역시기장군일광면이천리산31				
175	장안읍좌 동리	산2-32	임야	21,469	21,469	21,469	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
176	장안읍좌 동리	산2-34	임야	2,808	2,808	2,808	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
177	장안읍좌 동리	산2-35	임야	38	38	38	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
178	장안읍좌 동리	산2-36	임야	39	39	39	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
179	장안읍좌 동리	산2-37	임야	739	739	739	-	케이비부동 산신탁 주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		소유권이외의권리			비고	
				지적	편입면적		성명	주소	성명	주소	관리내용		
					기정	변경							증감
180	장안읍좌동리	산3	임야	694	694	694	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
181	장안읍좌동리	산4	임야	298	298	298	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
182	장안읍좌동리	산45-34	임야	149	149	149	-	케이비부동산신탁주식회사	서울특별시강남구테헤란로124(역삼동)				
183	토지대장면적오차에 대한정정				4,599.4	4,605.2	5.8						